GUTACHTEN

Verkehrsuntersuchung
Bauvorhaben B-Plan Nr. 138
Alte Landstraße 17, Ottobrunn



www.team-red.net

teamred

Verkehrsuntersuchung Bauvorhaben B-Plan 138 Alte Landstraße 17 Ottobrunn

Auftraggeber:
H&H Familienbesitz GmbH
Gasteig 3
82031 Grünwald

team red Consulting GmbH (ehemals team red Deutschland GmbH)
Almstadtstraße 7
10119 Berlin

Tel. + 49 (0) 30 138 986 35
Fax + 49 (0) 30 138 986 36
info@team-red.net
www.team-red.net
Handelsregister Berlin HRB 121492 B
USt-ID DE266370371

Geschäftsführung Dr. Bodo Schwieger

Projektleitung Tobias Kipp

Projektmitarbeiter Dr.-Ing. Jürgen Brunsing

Berlin, 13.07.2026

BILDNACHWEIS | Titelbild: Adobe Stock, Neue Mobilität, ©Petair

Inhaltsverzeichnis Verkehrsuntersuchung

1. Anlass und Hintergrund 4

1.1 Aktualisierte Beschreibung des Bauvorhabens 4
1.2 Verkehrsuntersuchungen Gewerbegebiet Nordwest- Finsinger Feld 5
1.3 Abgleich mit früheren Immobilienplanungen Alte Landstraße 17 5

2. Neuberechnung des Verkehrsaufkommens des Bauvorhabens 6

2.1 Frühere Berechnungen des Verkehrsaufkommens 6
2.2 Aktuelle Grundlage zur Berechnung des Verkehrsaufkommens 7

3. Verkehrszählungen 8

3.1 Verkehrszählung 2025 8
3.1.1 Grafische Darstellung Einmündung Alte Landstraße / Haidgraben 9
3.1.2 Grafische Darstellung Einmündung Alte Landstraße / St2078 (Westumgehung) 10
3.2 Ergebnisse früherer Verkehrserhebungen 11
3.2.1 Einmündung Alte Landstraße / Haidgraben 11
3.2.2 Einmündung Alte Landstraße / St2078 (Westumgehung) 11
3.3 Abgleich und Interpretation 12

4. Verkehrsprognose 2040 13

4.1 Vorhandene Verkehrsprognosen 13
4.2 Verkehrsprognose team red 2040 14
4.3 Knotenpunktbelastung Haidgraben / Alte Landstraße 2040 16

5. Kurzauswertung zum Fuß- und Radverkehr 18

6. Zusammenfassung der Ergebnisse 19

7. Quellenverzeichnis 20

8. Anhang 21

8.1 Verkehrszählung Schlothauer & Wauer KP1: Alte Landstraße / Haidgraben (Auszug) 21
8.2 Verkehrszählung Schlothauer & Wauer KP2: Alte Landstraße / Prof. Messerschmitt-Straße (Auszug) 26
8.3 Verkehrszählung Schlothauer & Wauer KP3: LSA- Alte Landstraße / St2078 (Auszug) 31
8.4 Verkehrszählung Schlothauer & Wauer KP4: Rosenheimer Landstraße / Bahnhofstraße (Auszug) 36
8.5 Verkehrszählung Schlothauer & Wauer Querungsstelle Bushaltestelle Alte Landstraße (Auszug) 41
8.6 Strombelastungspläne Radverkehr 43

1. Anlass und Hintergrund

1.1 Aktualisierte Beschreibung des Bauvorhabens

Das derzeitige Gebäude Alte Landstraße Nr. 17 in Ottobrunn mit 5.455 m² Flächennutzung und 45 ebenerdigen Stellplätzen soll im Rahmen eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans durch einen größer dimensionierten Neubau mit 16.000 m² ersetzt werden. Vorgesehen ist u.a. eine Tiefgarage mit 255 Stellplätzen. Weitere Stellplätze sind auf dieser Fläche nicht vorgesehen.

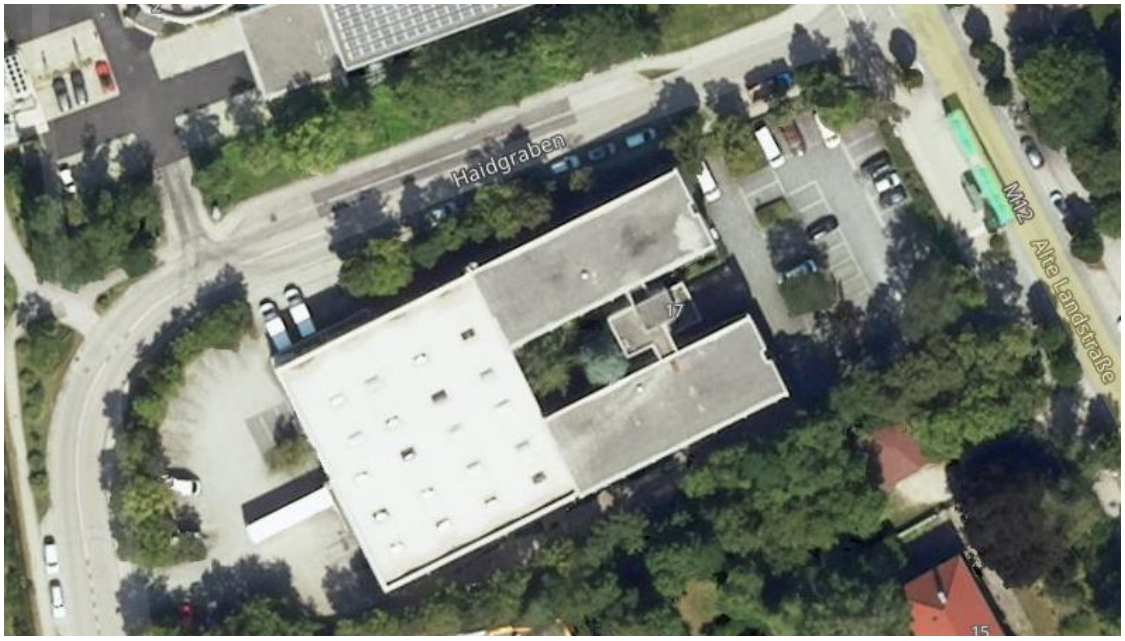


Abbildung 1: Lage des geplanten Bauvorhabens (Quelle: Bayerische Vermessungsverwaltung; atlas.bayern.de/?c=697619%2C5327888&z=19&r=0&l=luftbild_labels&mid=1), Stand 20.2.2026

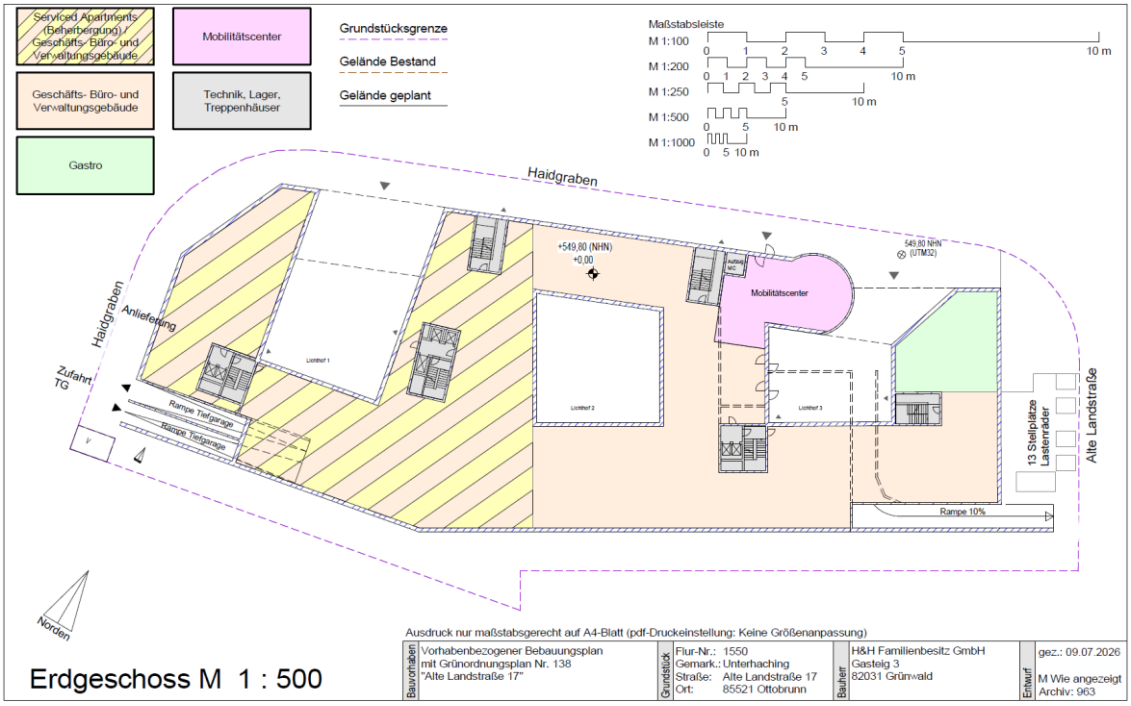


Abbildung 2: Umriss des aktuell geplanten Bauvorhabens (Josef Rieperdinger – Büro für Bauplanung 2026)

Die verkehrliche Anbindung des Grundstücks mit Kfz wird ausschließlich über den Haidgraben erfolgen.

Für das geplante Projekt wurden bereits ein Mobilitätskonzept und eine Verkehrsuntersuchung zu den Auswirkungen der Neuerschließung des Geländes erarbeitet. Die Gemeinde Ottobrunn hat den Investor gebeten, die Verkehrsgutachten der team red Consulting GmbH aus den Jahren 2019 bis 2023 anzupassen, da die den damaligen Gutachten zugrunde liegenden Verkehrszählungen nicht mehr der verkehrlichen Wirklichkeit entsprächen. team red hat darüber hinaus verfügbare aktuelle Verkehrsgutachten der Gemeinde Ottobrunn einbezogen.

Ein Stellplatznachweis auf Grundlage der geplanten Flächennutzungen war erneut nicht Bestandteil des Auftrags, ebenso wenig die Analyse des Radverkehrsaufkommens auf der Alte(n) Landstraße, welches im Anhang 7.6 nur deskriptiv beschrieben wird.

1.2 Verkehrsuntersuchungen Gewerbegebiet Nordwest - Finsinger Feld

Der Bebauungsplan Nr. 141 für das Gewerbegebiet Nordwest am Finsinger Feld, Ende 2025 von der Gemeinde Ottobrunn als Satzung verabschiedet, sieht 5.000 neue Arbeitsplätze bis 2040 vor. Die neu erzeugten Kfz-Verkehrsströme werden nach Einschätzung von team red zur A 8 (Auffahrt Unterhaching-Ost) über die Westumgehung bzw. A 99 (Auffahrt Hohenbrunn) über die Putzbrunner Straße abgewickelt. Aufgrund der fehlenden direkten Straßenverbindung aus dem Gebiet Richtung Osten kann von einer geringen Kfz-Verkehrszunahme über die Alte Landstraße und die Bahnhofstraße ausgegangen werden.

gevas humberg & partner bestätigten diese Annahme. Sie errechneten in ihrem Gutachten 2023 bzw. in einer Aktualisierung 2025 eine Verkehrszunahme für 2035 um 200 Kfz/Tag (2023) bzw. für 2037 um 500 Kfz/Tag (2025) am Knotenpunkt Alte Landstraße / Westumgehung und damit +10 Kfz / +25 Kfz je Richtung in den Spitzenstunden nach Umsetzung der Vorhaben des Bebauungsplans Nr. 141. Eine genauere Auswertung findet sich in Kap. 3.2.

In seinen worst case-Abschätzungen wird team red zusätzliche 500 Kfz/Tag auf der Alte(n) Landstraße berücksichtigen.

1.3 Abgleich mit früheren Immobilienplanungen Alte Landstraße 17

team red bezieht sich dann auf das letzte Gutachten, das Sammeldokument „Verkehrliche Untersuchungen zum Bauvorhaben Ottobrunn Alte Landstraße 17“ vom 16. Oktober 2023 (team red – Bearbeiter Dr.-Ing. Jürgen Brunsing), wenn Vergleiche möglich oder Abweichungen evident sind.

Damals waren 312 Stellplätze auf dem Grundstück vorgesehen, 57 Stellplätze mehr als im aktuellen Entwurf geplant.

Auf Grundlage der Nutzfläche und der jeweiligen Nutzung wurde von team red die Abschätzung der Mitarbeitenden im Bestand nach Ver_Bau vorgenommen, da keine Angaben zu Beschäftigtenzahlen vorlagen. Der im früheren Gutachten nicht infrage gestellte Mittelwert der jetzigen Nutzungen betrug 112 Mitarbeitende (Bandbreite 89 – 134), die mit Kunden- und Anlieferverkehren zu 280 Kfz-Fahrten / Tag im Quell- und Zielverkehr führten (team red 2023, S. 9f).

Aufgrund des Deltas von Bestandsverkehrsaufkommen zu zukünftigem Kfz-Verkehrsaufkommen können 280 Fahrten bzw. 140 Ziel- und 140 Quellfahrten vom künftigen Neuverkehr subtrahiert werden.
Zudem ist das in den vorherigen Verkehrsgutachten angenommene Kfz-Verkehrsaufkommen aufgrund von 255 statt 312 (= 57) Stellplätzen entsprechend zu reduzieren.

2. Neuberechnung des Verkehrsaufkommens des Bauvorhabens

2.1 Frühere Berechnungen des Verkehrsaufkommens

Die Berechnungen für die ehemalige Neuplanung in den team red-Gutachten von 2019 / 2023 (aktualisiert) kamen auf

- 1.160 Kfz-Fahrten (Prof. Kurzak)
- 1.650 Kfz-Fahrten (team red 2019)
- 1.410 Kfz-Fahrten (team red 2020 nach Anwendung Ver_Bau)

im Ziel- und Quellverkehr. Bei den Angaben handelte es sich um klassische Abschätzungen ohne Berücksichtigung von Besonderheiten wie beispielsweise eines veränderten Modal Splits mit geringerem Pkw- und stärkerem Radverkehrsaufkommen aufgrund eines innovativen Mobilitätskonzepts. Die 705 Fahrten je Richtung 2020 wurden insbesondere auf Basis folgender Eingangsgrößen ermittelt:

Eingabegrößen	Wert	Bemerkung
Fahrtenanzahl je Mitarbeiter	2,5	Vgl. Ver_Bau
Anwesenheit	85%	Ein Wert zwischen 80-90% ist zulässig
Pkw-Besetzungsgrad	1,1	Vgl. Ver_Bau
Anlieferung je Mitarbeiter	0,05	Vgl. Ver_Bau für Büronutzung
Kundenverkehr je Mitarbeiter	0,5	Vgl. Ver_Bau für Büronutzung mit wenig Kundenverkehr
MIV-Anteil Kunden	90%	Vgl. Ver_Bau
Pkw-Besetzungsgrad Kunden	1,1	Vgl. Ver_Bau
Vormittagsspitze zufahrend	19% Beschäftigte 10% Kunden 11% Anlieferung	Vgl. Ver_Bau
Vormittagsspitze ausfahrend	5% Beschäftigte 3% Kunden 7% Anlieferung	Vgl. Ver_Bau
Abendspitze zufahrend	1% Beschäftigte 0% Kunden 3% Anlieferung	Vgl. Ver_Bau

Abendspitze ausfahrend	14% Beschäftigte 1% Kunden 8% Anlieferung	Vgl. Ver_Bau

Tabelle 1: Kfz-Verkehrsaufkommen pro Tag überwiegend unter Anwendung von Ver_Bau (team red 2023, S.11)

Im Ergebnis würde ein konventioneller Bürokomplex gemäß der Planungen 2020 2 x 705 = 1.410 Kfz/Tag generieren.

2.2 Aktuelle Grundlage zur Berechnung des Verkehrsaufkommens

Das der Stellplatzplanung zugrundeliegende aktuelle „Mobilitätskonzept zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Alte Landstraße 17 Ottobrunn“ des Büros stattbau München (2026) bildete die Basis für die geplante reduzierte Stellplatzzahl. Eine aktualisierte Anwendung des Modells Ver_Bau - „Abschätzung der Verkehrserzeugung durch Vorhaben der Bauleitplanung“ ist somit nicht mehr erforderlich.

Die zukünftigen Kfz-Verkehrsbelastungen der umliegenden Straßen und Knotenpunkte werden auf Basis von 255 Stellplätzen validiert.

3. Verkehrszählungen

3.1 Verkehrszählung 2025

Das Ingenieurbüro Schlothauer & Wauer hat am Donnerstag, 11.11.2025 von 0:00 – 23:59 Uhr an vier Knotenpunkten eine 24-stündige Verkehrszählung durchgeführt.

Querschnitt 1 - Alte Landstraße (Haidgraben Nord)				
KP1	alle Kfz	Lkw1	Lkw2	MR
24h	11153	887	28	76
Tag (6-22 Uhr)	10630	857	24	76
Nacht (22-6 Uhr)	523	30	4	0

Querschnitt 2 - Alte Landstraße (Haidgraben Süd)				
	alle Kfz	Lkw1	Lkw2	MR
24h	10927	912	35	66
Tag (6-22 Uhr)	10386	861	29	66
Nacht (22-6 Uhr)	541	51	6	0

Querschnitt 3 - Haidgraben				
	alle Kfz	Lkw1	Lkw2	MR
24h	2402	160	15	14
Tag (6-22 Uhr)	2351	160	13	14
Nacht (22-6 Uhr)	51	0	2	0

Querschnitt 4 - Alte Landstraße (Messerschmitt Nord)				
KP2	alle Kfz	Lkw1	Lkw2	MR
24h	10349	416	20	82
Tag (6-22 Uhr)	9811	370	16	81
Nacht (22-6 Uhr)	538	46	4	1

Querschnitt 5 - Alte Landstraße (Messerschmitt Süd)				
	alle Kfz	Lkw1	Lkw2	MR
24h	11211	438	20	90
Tag (6-22 Uhr)	10662	391	16	90
Nacht (22-6 Uhr)	549	47	4	0

Querschnitt 6 (Prof. Messerschmitt-Str.)				
	alle Kfz	Lkw1	Lkw2	MR
24h	2630	48	0	20
Tag (6-22 Uhr)	2565	47	0	19
Nacht (22-6 Uhr)	65	1	0	1

Querschnitt 7 - Alte Landstraße (Westumgehung)				
KP3	alle Kfz	Lkw1	Lkw2	MR
24h	10162	394	17	55
Tag (6-22 Uhr)	9759	350	13	54
Nacht (22-6 Uhr)	403	44	4	1

Querschnitt 8 - Westumgehung Nord				
	alle Kfz	Lkw1	Lkw2	MR
24h	18351	625	31	95
Tag (6-22 Uhr)	17368	565	26	92
Nacht (22-6 Uhr)	983	60	5	3

Querschnitt 9 - Westumgehung Süd				
	alle Kfz	Lkw1	Lkw2	MR
24h	13113	339	36	56
Tag (6-22 Uhr)	12463	323	29	54
Nacht (22-6 Uhr)	650	16	7	2

Querschnitt 10 - Rosenheimer Landstraße Nord				
KP4	alle Kfz	Lkw1	Lkw2	MR
24h	12081	328	16	58
Tag (6-22 Uhr)	11435	217	10	33
Nacht (22-6 Uhr)	646	111	6	25

Querschnitt 11 - Rosenheimer Landstraße Süd				
	alle Kfz	Lkw1	Lkw2	MR
24h	11402	329	14	70
Tag (6-22 Uhr)	10795	232	12	41
Nacht (22-6 Uhr)	607	97	2	29

Querschnitt 12 - Bahnhofstraße				
	alle Kfz	Lkw1	Lkw2	MR
24h	3521	283	18	58
Tag (6-22 Uhr)	3290	179	12	36
Nacht (22-6 Uhr)	231	104	6	22

Tabelle 2: Verkehrsbelastung gemäß Zählung 2025, differenziert nach Zeiten und Fahrzeugtypen (Lkw1 = Lkw ohne Anhänger und Busse, Lkw2 = Lkw mit Anhänger, Sattelzüge, MR = Motorräder)

team red hat die 12 Querschnitte auf Basis der Rohdaten (15-Minuten-Intervalle) für die Berechnung nach RLS-19 differenziert ausgewertet und mit den Werten in den grafischen Auswertungen verglichen.

- Die Summen der Querschnitte 3, 8 und 9 stimmen exakt überein
- Die Summen der Querschnitte 2, 4, 5 und 6 weisen Abweichungen von ein bis 8 Fahrzeugen auf, was vernachlässigbar ist
- Die Summen des Querschnitts 1 weist eine Abweichung von 21 Fahrzeugen auf, was mit 0,2% ebenfalls noch als vernachlässigbar angesehen wird
- Die Summe des Querschnitts 7 „Alte Landstraße“ weist auch nach Hinweis auf Unstimmigkeiten und der anschließenden erneuten Auswertung des Rohmaterials durch die Erhebungsfirma Abweichungen von 154 Fahrzeugen in 24 Stunden auf. Für die Prognose 2040 wird im Folgenden der höhere Wert genutzt.
- Die Auswertung der Querschnitte 10 – 12 stimmt mit den grafischen Auswertungen nicht überein. Allerdings würde die Addition der Abweichungen von Q12 und Q10 genau die Abweichung von Q11 ergeben. Sollte mit diesen Daten, die für den Lärmgutachter nicht relevant waren, weitergearbeitet werden, müssten diese Unstimmigkeit beseitigt werden.

Mit den Querschnitten 1 – 9 kann uneingeschränkt weitergearbeitet werden. Da der Querschnitt 4 und der Querschnitt 7 räumlich kaum auseinanderliegen, aber Querschnitt 4 einen höheren Wert aufweist, können die höhere Werte von Querschnitt 4 auch für Querschnitt 7 verwendet werden.
98% des Verkehrsaufkommens am Haidgraben fällt am Tag an, 2% nachts. Auf den übrigen Straßen beträgt die Relation etwa 95% zu 5%.

Im Folgenden werden die grafischen Darstellungen der beiden maßgeblichen Knoten Alte Landstraße / Haidgraben und Alte Landstraße / St2078 als dtV-Werte eingefügt. Darstellungen aller erhobenen Knotenpunkte einschließlich Fuß- und Radverkehr finden sich im Anhang.

3.1.1 Grafische Darstellung Einmündung Alte Landstraße / Haidgraben

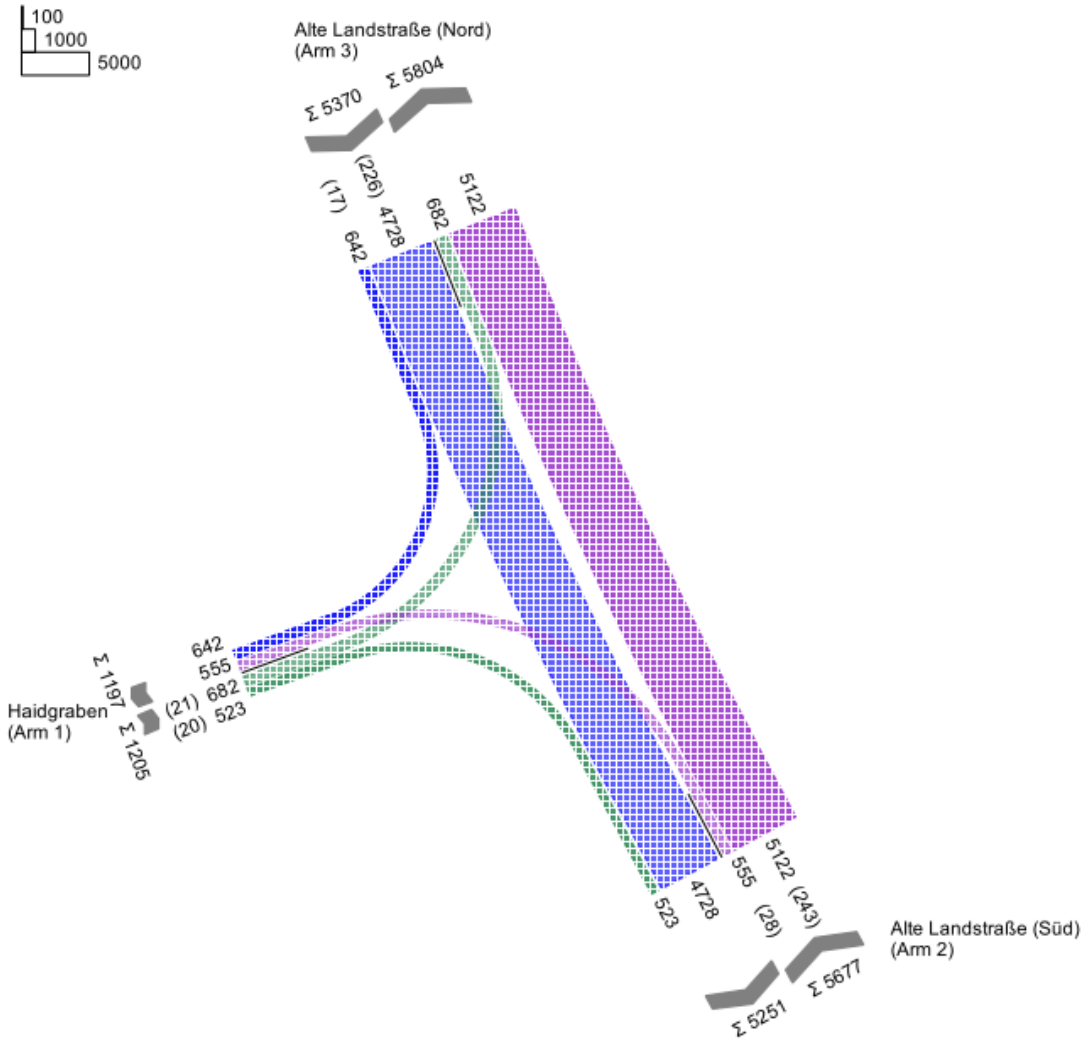


Abbildung 3: Strombelastungsplan Tagesverkehr (Kfz/24h) Einmündung Alte Landstraße / Haidgraben (Schlothauer & Wauer 2025)

An den Querschnitten betrugen die dtV-Verkehrsstärken gemäß dieser Darstellung

- Alte Landstraße Nord: 11.174 Kfz
- Alte Landstraße Süd: 10.928 Kfz
- Haidgraben: 2.402 Kfz

Aufgrund der räumlichen Nähe zum geplanten Bauvorhaben wurde der Knotenpunkt in einer der früheren Prognosen (2023) zunächst ohne den Mitfall berechnet. Ziel dieser Berechnungen war es, das Delta zwischen Ohnefall und den direkten Auswirkungen des damals prognostizierten Mehrverkehrs darzustellen. Im Ergebnis wurde im Ohnefall die Qualitätsstufe des Verkehrsablaufs „B“ mit einer mittleren Wartezeit von 15,7 Sekunden in der morgendlichen Spitzenstunde erzielt. In der Abendspitze war die Qualitätsstufe des Verkehrsablaufs mit „C“ und einer mittleren Wartezeit von 24,7 Sekunden etwas schlechter, aber immer noch mehr als ausreichend. Eine Zunahme des Kfz-Verkehrsaufkommens (Mitfall 2023) kann der Knotenpunkt bei maßgeblicher QSV „D“ problemlos aufnehmen.

3.1.2 Grafische Darstellung Einmündung Alte Landstraße / St2078 (Westumgehung)

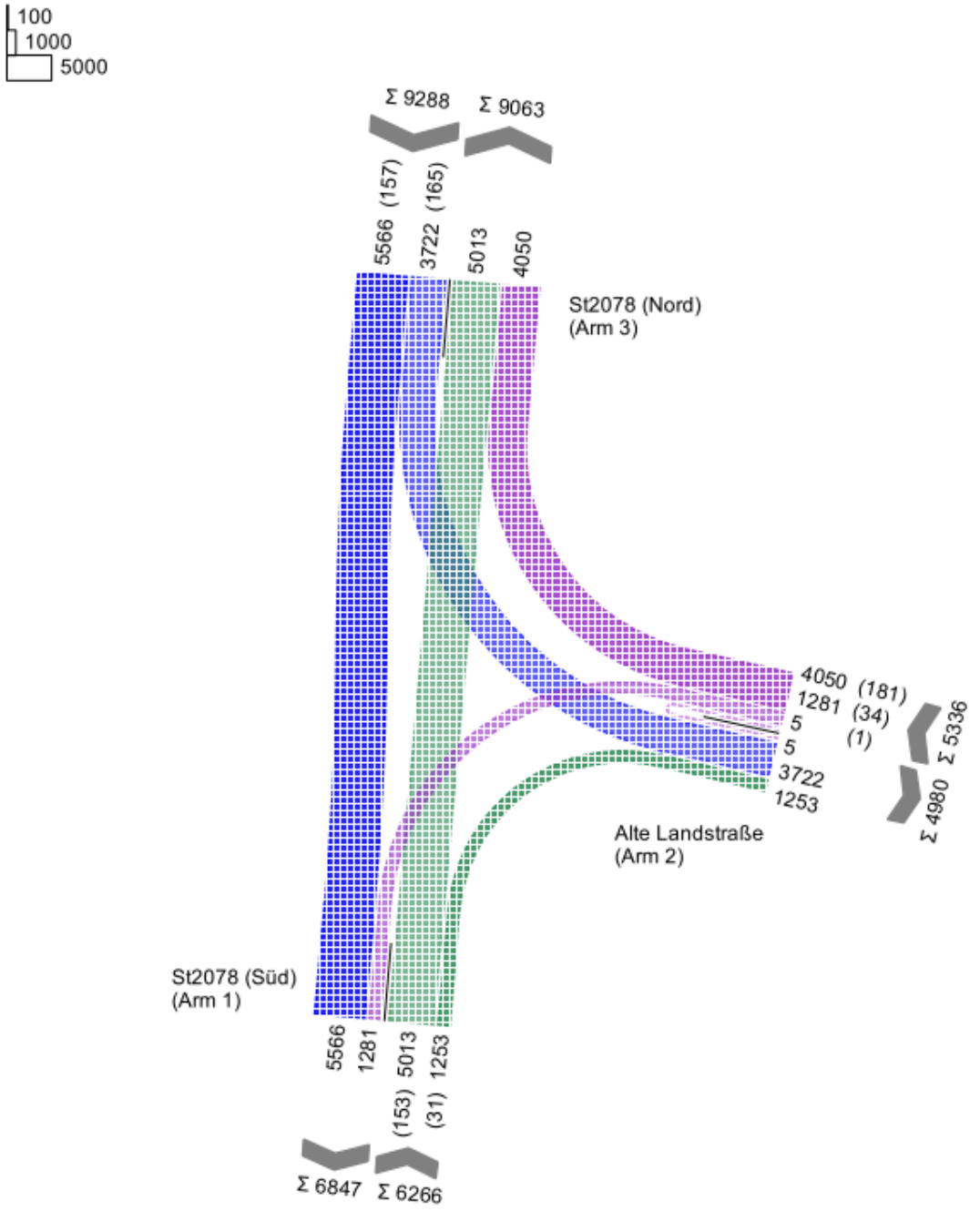


Abbildung 4: Strombelastungsplan Tagesverkehr (Kfz/24h) Einmündung Alte Landstraße / St2078 - Westumfahrung (Schlothauer & Wauer 2025)

An den Querschnitten betrugen die dtV-Verkehrsstärken gemäß dieser Darstellung

- Alte Landstraße: 10.316 Kfz
- St2078 Nord: 18.351 Kfz
- St2078 Süd: 13.113 Kfz

Diese Verkehrsstärkendaten wurden aufgrund von Implausibilitäten seitens des Erhebungsingenieurbüros überprüft und angepasst. Dennoch ergaben sich Abweichungen zwischen den für die RLS-19 ausgewerteten Rohdaten und den grafisch aufbereiteten Daten, die sich – abgesehen von der Alte(n) Landstraße – im einstelligen Bereich bewegten und damit vernachlässigbar sind. Bei der Alten Landstraße lag die Abweichung bei 154 Fahrzeugen; hier wird mit dem in der grafischen Darstellung angegebenen höheren Wert gerechnet.

3.2 Ergebnisse früherer Verkehrserhebungen

Verkehrszählungen werden stets so geplant bzw. durchgeführt, dass sie ein möglichst repräsentatives Abbild des Verkehrsgeschehens spiegeln. Dennoch ist bei einer 24-Stunden-Zählung nie ganz auszuschließen, dass das Ergebnis durch unvorhergesehene Ereignisse verfälscht wird. team red nutzt daher stets vergleichbare ältere Erhebungen, um die eigenen Ergebnisse zu plausibilisieren.

3.2.1 Einmündung Alte Landstraße / Haidgraben

Im Folgenden werden die dtV-Werte der bisherigen Erhebungen sowie die aktuellen Werte aufgelistet.

ERHEBER	HAIDGRABEN	ALTE LANDSTRASSE NORD	ALTE LANDSTRASSE SÜD
2014 - PROF. KURZAK	2.390	13.360	12.890
2022 – GEVAS	2.374	11.373	11.025
2025 - SCHLOTHAUER	2.402	11.174	10.928

Tabelle 3: Darstellung unterschiedlicher Verkehrszählungen Einmündung Haidgraben / Alte Landstraße

Während sich auf dem Haidgraben die Kfz-Verkehrsbelastung in 11 Jahren lediglich um 12 Fahrzeuge je 24 Stunden erhöht hat, was einer unveränderten Belastung gleichkommt, hat die Kfz-Verkehrsbelastung auf der Alte(n) Landstraße in beiden Abschnitten um über 15% abgenommen. Es besteht angesichts dieser Entwicklung keine Notwendigkeit, mit einer Kfz-Verkehrszunahme bis 2035 / 2040 im Prognose-Nullfall von 5 oder 7,5% zu rechnen.

3.2.2 Einmündung Alte Landstraße / St2078 (Westumgehung)

Im Folgenden werden die dtV-Werte der bisherigen Erhebungen sowie die aktuellen Werte aufgelistet.

ERHEBER	ALTE LANDSTRASSE	WESTUMGEHUNG NORD	WESTUMGEHUNG SÜD
2014 - PROF. KURZAK	13.360	*24.125*	*14.576*
2021 - GEVAS	12.700	22.000	13.200
2025 - SCHLOTHAUER	10.316	18.351	13.113

Tabelle 4: Darstellung unterschiedlicher Verkehrszählungen Einmündung Alte Landstraße / Westumgehung (kursive Zahlen: Hochrechnung auf Basis Spitzenstunde)

Auch an dieser Einmündung hat die Kfz-Verkehrsbelastung auf der Alten Landstraße um über 20% abgenommen. Ähnliches gilt für die St2078 – Westumgehung Nord / Süd, wenngleich in differenzierter Form. Auch diese Entwicklung bestätigt die Annahme des Gutachters, keinesfalls mit einer Kfz-Verkehrszunahme von 5 oder 7,5% bis 2035 / 2040 im Prognose-Nullfall zu rechnen.

Die Verkehrsentwicklung auf den vorhabennahen Hauptverkehrsstraßen Ottobrunns Alte Landstraße und St2078 – Westumgehung belegt, dass die Kfz-Verkehrsbelastung seit 2014 rückläufig ist. Trotzdem wird für eine worst case-Abschätzung in der Verkehrsprognose 2040 mit einer geringen Kfz-Verkehrszunahme gerechnet.

3.3 Abgleich und Interpretation

Die Angaben aus dem team red Gutachten aus 2023, dass die Verkehrsbelastung im Querschnitt Einmündung Haidgraben 2.400 Kfz/Tag beträgt, stimmt mit den aktuellen Angaben nahezu überein. Statt 1.050 zufahrende und 1.340 ausfahrende Kfz/Tag sind es 2025 1.197 zufahrende und 1.205 ausfahrende Kfz. Der Schwerverkehrsanteil im Haidgraben sinkt von 400 Lkw und Busse/ Tag 2023 auf aktuell 350 (Anteil 15%). **Für die Leistungsfähigkeit des Knotens bedeuten die geringeren ausfahrenden Fahrzeuge einschließlich Schwerfahrzeuge sowie die geringere Kfz-Verkehrsbelastung auf der Alte(n) Landstraße eine Verbesserung der Qualität des Verkehrsablaufs.**

4. Verkehrsprognose 2040

4.1 Vorhandene Verkehrsprognosen

Der Knotenpunkt Alte Landstraße/ Haidgraben wurde unter Berücksichtigung des 2022 geplanten Bauvorhabens im Gutachten 2023 für die Vormittags- als auch die Nachmittagsspitzenstunde im Prognosehorizont 2030 als ausreichend leistungsfähig eingestuft. Diese Aussage scheint auch für 2040 zu gelten, sie gilt es angesichts des geänderten Bauvorhabens 2026 für die neuen Kfz-Verkehrsbelastungen über den Haidgraben zu verifizieren.

Die erste Prognose von team red 2019 beruhte auf der Annahme, dass die tägliche Grundbelastung auf der Alte(n) Landstraße zwischen 2021 und 2030 um 5% steigt. Für die zweite team red-Prognose 2020 wurde nach Rücksprache mit der Verwaltung der Gemeinde Ottobrunn vereinbart, die Grundbelastung auf der Alten Landstraße und des Haidgrabens um 7,5% anzuheben. Hintergrund bildeten zwei Gutachten von Prof. Kurzak aus 2014 / 2017 sowie weitere Verkehrsuntersuchungen. Die Durchsicht ergab eine Kfz-Verkehrs(leistungs)zunahme von jährlich 0,68%, was von 2020 – 2030 zu ca. 7,5% führen würde (vgl. team red 2020, S. 12).
Stattdessen nimmt die Kfz-Verkehrsbelastung auf der Alte(n) Landstraße seit 2014 kontinuierlich ab, was von einem Ingenieurbüro in einem anderen Auftragszusammenhang bestätigt wird.

gevas humberg & partner haben auf Grundlage einzelner eigener Erhebungen 2021 im Vergleich zu den Zählungen von Prof. Kurzak 2014 festgestellt, dass die Verkehrsmengen auf der St 2078 um über 3.000 Kfz zurückgegangen sind. Diese Berechnungen bezogen sich nicht explizit auf den Knoten Alte Landstraße / St 2078, kann aber auf den Abschnitt übertragen werden (vgl. auch Tab. 3).

Das Unternehmen geht aufgrund diverser Verkehrszählungen seit 2022 sowie Anwendung des aktualisierten Landesverkehrsmodells Bayern davon aus, dass das „Vor-Corona-Niveau“ der Verkehrsbelastungen aufgrund eines dauerhaft veränderten Verkehrsverhaltens (z. B. durch Home-Office oder Online-Shopping) nicht wieder erreicht wird (vgl. gevas humberg & partner 2025, S.13). Folgerichtig kamen gevas humberg & partner 2025 in ihrem Gutachten für das Gewerbegebiet Nordwest (Finsinger Feld) zu geringeren Anstiegen der Kfz-Verkehrsbelastung als in ihrem ersten Gutachten 2023.
Folgende Belastungszahlen für die Alte Landstraße sind den erwähnten Gutachten zu entnehmen

- 2021: Analyse: 12.700 Kfz
- 2035 ohne Planungsvorhaben (2023): 14.500 Kfz (+14,2%)
- 2037 ohne Planungsvorhaben (2025): 13.500 Kfz (+ 6,3%)
- 2035 Planfall (2023) mit Planungsvorhaben: 14.700 Kfz (+200 Kfz)
- **2037 Planfall (2025) mit Planungsvorhaben: 14.000 Kfz (+500 Kfz)**

In den 14.000 Kfz / Tag sind die 500 Kfz des worst case aus Kap. 1.3 somit berücksichtigt.

Für den Knotenpunkt Alte Landstraße / St 2078 nimmt team red folgende Vergleichswerte auf.

KNOTENBELASTUNG	ALTE LANDSTRASSE	ST 2078 - WESTUMGEHUNG NORD	ST 2078 - WESTUMGEHUNG SÜD
2014 - PROF. KURZAK	13.360	*24.125*	*14.576*
2037 – GEVAS OHNEFALL	13.500	24.300	14.600
2037 – GEVAS MIT AUSSCHÖPFUNG PLANRECHT	14.000	25.000	15.500

Tabelle 5: Knotenpunkt Alte Landstraße / St 2078, hier: aktualisierte Verkehrsprognose gevas humberg & partner für das Gewerbegebiet Nordwest / Finsinger Feld; Vergleichswerte: gevas humberg & partner Prognose ohne Veränderung / Zählung 2025 (2025)

Auch wenn sich eine Mitarbeiterin von Dragomir Stadtplanung GmbH sicher war, dass in der von gevas humberg & partner berücksichtigten Zunahme der Verkehrsbelastung im Umfeld des neuen Gewerbegebiets Nordwest Bauvorhaben wie das in diesem Gutachten fokussierte bereits berücksichtigt wurden (Videokonferenz 13.06.2023) und die Berücksichtigung sich auf die höhere Stellplatzzahl des früheren Entwurfs für die Alte Landstraße 17 bezog, werden die Angaben zum Bebauungsplan Nr. 141 für 2040 überprüft.

4.2 Verkehrsprognose team red 2040

Für die Stadt München wird eine Abnahme der Fahrleistung prognostiziert, nicht aber für das Umland Münchens, wobei die zuvor dargestellten Entwicklungen durchaus eine analoge Entwicklung vermuten lassen. Um wie erläutert eine Sicherheitsmarge zu berücksichtigen, wurde nicht mit einem Nullwachstum gerechnet, sondern mit einer Kfz-Verkehrszunahme von 2% über alle Kfz-Arten.

Neben dieser Zunahme wurden für den Planfall 2040 255 Stellplätzen angenommen, die zu 2,5 Fahrten je Nutzer führen. Damit ist berücksichtigt, dass einige in der Mittagspause das Kfz benutzen bzw. Stellplätze von Halbtagskräften möglicher Weise doppelt genutzt werden. Damit ergeben sich durch das Neubauvorhaben 638 Fahrten. Bei der Ausfahrt aus dem Haidgraben wurde der Kfz-Verkehr in der Berechnung vollständig über die Einmündung in die Alte Landstraße abgewickelt und analog zu 2025 im Verhältnis 54% Nord zu 46% Süd aufgeteilt. Somit würden nach Realisierung täglich 172 Fahrzeuge aus der nördlichen und 147 aus der südlichen Alte(n) Landstraße einfahren bzw. fließen 182 Fahrzeuge aus dem Haidgraben in Richtung Norden und 137 Richtung Süden ab. Vermutlich werden zudem Teile des Kfz-Verkehrs den südlichen Verlauf des Haidgrabens wählen.

Da die Gebäudenutzung noch nicht auf den Lade- und Lieferverkehr schließen lässt, wurde pauschal mit 20 zusätzlichen Lkw-Anlieferungen je Werktag im Zeitraum „Tag“ gerechnet. Lieferfahrzeuge fallen nicht darunter, könnten aber auf Basis einer fachlich begründeten Annahme zusätzlich eingerechnet werden. Zusätzliche Motorradfahrten wurde nicht berücksichtigt.

Querschnitt 1 - Alte Landstraße (Haidgraben Nord)				
KP1	alle Kfz	Lkw1	Lkw2	MR
24h	11750	925	29	78
Tag (6-22 Uhr)	11210	894	24	78
Nacht (22-6 Uhr)	540	31	4	0

Querschnitt 2 - Alte Landstraße (Haidgraben Süd)				
KP1	alle Kfz	Lkw1	Lkw2	MR
24h	11450	950	36	67
Tag (6-22 Uhr)	10892	898	30	67
Nacht (22-6 Uhr)	558	52	6	0

Querschnitt 3 - Haidgraben				
KP1	alle Kfz	Lkw1	Lkw2	MR
24h	3128	203	15	14
Tag (6-22 Uhr)	3063	203	13	14
Nacht (22-6 Uhr)	65	0	2	0

Querschnitt 7 - Alte Landstraße (Westumgehung)				
KP3	alle Kfz	Lkw1	Lkw2	MR
24h	10690	422	17	56
Tag (6-22 Uhr)	10268	377	13	55
Nacht (22-6 Uhr)	422	45	4	1

Querschnitt 8 - Westumgehung Nord				
KP3	alle Kfz	Lkw1	Lkw2	MR
24h	19092	658	32	97
Tag (6-22 Uhr)	18082	596	27	94
Nacht (22-6 Uhr)	1010	61	5	3

Querschnitt 9 - Westumgehung Süd				
KP3	alle Kfz	Lkw1	Lkw2	MR
24h	13643	353	37	58
Tag (6-22 Uhr)	12967	336	30	56
Nacht (22-6 Uhr)	676	17	7	2

Tabelle 6: Verkehrsbelastung Prognose-Mitfall 2040, differenziert nach Zeiten und Fahrzeugtypen (Lkw1 = Lkw ohne Anhänger und Busse, Lkw2 = Lkw mit Anhänger, Sattelzüge, MR = Motorräder).

Zieht man von der Grundlage 638 Fahrten / Tag 280 Fahrten des Bestandsgebäudes ab, muss der Haidgraben durch das Neubauvorhaben netto täglich je 179 Kfz-Zu- und Abfahrten bewältigen.

Bei der Ausfahrt aus dem Haidgraben wurde der Kfz-Verkehr erneut im Verhältnis 54% Nord zu 46% Süd aufgeteilt. Somit würden nach Realisierung täglich 97 Fahrzeuge aus der nördlichen und 82 aus der südlichen Alte(n) Landstraße einfahren bzw. fließen 102 Fahrzeuge aus dem Haidgraben in Richtung Norden und 77 Richtung Süden ab.

Querschnitt 1 - Alte Landstraße (Haidgraben Nord)				
KP1	alle Kfz	Lkw1	Lkw2	MR
24h	11595	925	29	78
Tag (6-22 Uhr)	11058	894	24	78
Nacht (22-6 Uhr)	537	31	4	0

Querschnitt 2 - Alte Landstraße (Haidgraben Süd)				
KP1	alle Kfz	Lkw1	Lkw2	MR
24h	11649	950	36	67
Tag (6-22 Uhr)	11087	898	30	67
Nacht (22-6 Uhr)	562	52	6	0

Querschnitt 3 - Haidgraben				
KP1	alle Kfz	Lkw1	Lkw2	MR
24h	3526	203	15	14
Tag (6-22 Uhr)	3453	203	13	14
Nacht (22-6 Uhr)	73	0	2	0

Querschnitt 7 - Alte Landstraße (Westumgehung)				
KP3	alle Kfz	Lkw1	Lkw2	MR
24h	10535	422	17	56
Tag (6-22 Uhr)	10118	377	13	55
Nacht (22-6 Uhr)	417	45	4	1

Querschnitt 8 - Westumgehung Nord				
KP3	alle Kfz	Lkw1	Lkw2	MR
24h	18937	658	32	97
Tag (6-22 Uhr)	17930	596	27	94
Nacht (22-6 Uhr)	1007	61	5	3

Querschnitt 9 - Westumgehung Süd				
KP3	alle Kfz	Lkw1	Lkw2	MR
24h	13643	353	37	58
Tag (6-22 Uhr)	12967	336	30	56
Nacht (22-6 Uhr)	676	17	7	2

Tabelle 7: Verkehrsbelastung Prognose-Mitfall 2040 abzüglich Kfz-Verkehrsbelastung Bestandsgebäude

Die obige Berechnung geht davon aus, dass sich lediglich die Pkw-Zahlen verändern werden, während der Motorradverkehr gleichbleibt bzw. wie oben angegeben der Güterverkehr ansteigt.

KNOTENBELASTUNG (PROGNOSE)	ALTE LAND-STRASSE	ST 2078 - WEST-UMGEHUNG NORD	ST 2078 - WEST-UMGEHUNG SÜD
2037 – GEVAS MIT AUSSCHÖPFUNG PLANRECHT	14.000	25.000	15.500
2040 – TEAM RED MIT B-PLAN 138 OHNE ABZUG VERKEHRSAUFKOM-MEN BESTAND	10.700	19.100	13.600
2040 – TEAM RED MIT B-PLAN 138 ABZÜGLICH VERKEHRSAUFKOM-MEN BESTAND	10.500	18.900	13.600

Tabelle 8: Knotenpunkt Alte Landstraße / St 2078, hier: Prognosen 2037 / 2040

Die tägliche Kfz-Verkehrsbelastung liegt nach Abschätzung von team red deutlich unter der Prognose von gevas humberg & partner, stimmt aber mit den zuvor skizzierten Entwicklungen überein. **Das Unternehmen errechnete für ihre Belastungsprognose die Qualitätsstufe des Verkehrsablaufs (QSV) „D" für die Spitzenstunden am Vormittag und Nachmittag** (gevas humberg & partner 2025, S. 38). Der Verkehrsablauf bei dieser Qualitätsstufe ist gekennzeichnet durch hohe Belastungen, die zu deutlichen Beeinträchtigungen in der Bewegungsfreiheit der Verkehrsteilnehmer führen. Interaktionen zwischen ihnen finden nahezu ständig statt. Der Verkehrszustand ist aber noch stabil. Diese Qualitätsstufe wird spätestens nach der Veröffentlichung der E Klima für den Kfz-Verkehr als Zielvorgabe angesehen. „Für Verkehrsanlagen des motorisierten Individualverkehrs spiegelt die Qualitätsstufe D einen effizienten Ressourceneinsatz wider. Sofern sich für Anlagen des Kfz-Verkehrs eine QSV besser als D ergibt, sollte nachgewiesen werden, dass keine sparsamere Variante für die zu Grunde liegende Straßenkategorie vorhanden ist, für die eine QSV von D erreichbar ist" (Gerlach o.J., S. 13).

4.3 Knotenpunktbelastung Haidgraben / Alte Landstraße 2040

Im team red-Gutachten von 2019 waren die Qualitätsstufen für die Verkehrsabläufe der unterschiedlichen Kfz-Verkehrsströme für den damaligen Mitfall im Jahr 2030 ermittelt worden. Mit QSV „C“ hat der linksabbiegende Kfz-Verkehr aus dem Haidgraben zwar die schlechteste, aber eine mehr als ausreichende Einstufung erhalten.

Strom -Nr.	Strom	q-vorh [PWE/h]	tg [s]	tf [s]	q-Haupt [Fz/h]	q-max [PWE/h]	Misch-strom	W [s]	N-95 [Pkw-E]	N-99 [Pkw-E]	QSV
2		578				1800					A
3		53				1482					A
4		73	6.5	3.2	1201	203		28.9	2	3	C
6		57	5.9	3.0	627	558		7.5	1	1	A
Misch-N		130				281	4 + 6	24.7	3	4	C
8		562				1800					A
7		31	5.5	2.8	652	586		6.7	1	1	A
Misch-H		593				1800	7 + 8	3.1	2	3	A

Abbildung 5: Ergebnis der Leistungsfähigkeitsüberprüfung Abendliche Spitzenstunde (team red 2019, S. 13)

Der Abgleich mit eigenen Berechnungen basiert auf der nachmittäglichen Spitzenstunde, in der die Kfz-Verkehrsbelastung höher lag als während der Vormittagsspitze. Aus dem Verhältnis zur richtungsbezogenen Tagesbelastung wurde der prozentuale Anteil errechnet und der prognostizierte Tages-Neuverkehr mit diesem Faktor entsprechend auf die Spitzenstunde umgerechnet. Der Neuverkehr in der Spitzenstunde bezieht sich zum einen auf die neue Kfz-Verkehrserzeugung ohne Berücksichtigung der Verkehrserzeugung des Bestandsgebäudes und zum anderen auf den Wert nach Abzug der wegfallenden Verkehrsbelastung des Bestandsgebäudes. Dieser Wert wurde multipliziert mit den 2% Verkehrszuwachs und mit dem Wert der Verkehrszählung 2025 addiert.

Querschnitt 3 - Haidgraben		
Richtung / Strom	Linksabbieger / 4	Rechtsabbieger / 6
Straßenname	Alte Landstraße Nord	Alte Landstraße Süd
Verkehrszählung 2025 - 7:30-8:30	59	41
Verkehrszählung 2025 - 16:15-17:15	**64**	**59**
Tagesbelastung	682	523
Anteil Spitzenstunde abends	9,38	11,28
Neuverkehr / 24h ohne Abzug	182	137
Neuverkehr Spitzenstunde	17	15
Neuverkehr 2040 ohne Abzug	17	16
Neuverkehr / 24h mit Abzug	102	77
Neuverkehr 2040 mit Abzug	10	9
Summe Bestands- / Neuverkehre	**74**	**68**

Abbildung 6: Neuverkehre Strom 4 / 6 aufgrund des Neubaus Alte Landstr. 17 mit Berücksichtigung der jetzigen Verkehrserzeugung

Gegenüber der früheren Berechnung erhöht sich der Kfz-Verkehr 2040 im Strom 4 (Linksabbieger Haidgraben) um ein Fahrzeug, was die Qualitätsstufe nicht verändert. Da sich auch die anderen Kfz-Verkehrsströme nicht maßgeblich erhöht haben, wurde auf eine Neuberechnung verzichtet.

Querschnitt 1 - Alte Landstraße Nord		
Richtung / Strom	Rechtsabbieger / 3	Geradeaus / 2
Straßenname	Haidgraben	Alte Landstr.
Verkehrszählung 2025 - 7:30-8:30	60	273
Verkehrszählung 2025 - 16:15-17:15	**58**	**415**
Tagesbelastung	642	4728
Anteil Spitzenstunde abends	9,03	8,78
Neuverkehr Einfahrt 24h ohne Abzug	172	
Neuverkehr Spitzenstunde	16	
Neuverkehr 2040 ohne Abzug	16	
Neuverkehr Einfahrt 24h mit Abzug	97	
Neuverkehr 2040 mit Abzug	9	
Summe Bestands- / Neuverkehre	**67**	

Abbildung 7: Neuverkehre Strom 2 / 3 aufgrund des Neubaus Alte Landstr. 17 mit Berücksichtigung der jetzigen Verkehrserzeugung

Querschnitt 2 - Alte Landstraße Süd		
Richtung / Strom	Linksabbieger / 7	Geradeaus / 8
Straßenname	Haidgraben	
Verkehrszählung 2025 - 7:30-8:30	48	487
Verkehrszählung 2025 - 16:15-17:15	**40**	**458**
Tagesbelastung	555	5122
Anteil Spitzenstunde abends	7,21	8,94
Neuverkehr Einfahrt 24h ohne Abzug	147	
Neuverkehr Spitzenstunde	11	
Neuverkehr 2040 ohne Abzug	11	
Neuverkehr Einfahrt 24h mit Abzug	82	
Neuverkehr 2040 mit Abzug	6	
Summe Bestands- / Neuverkehre	**46**	

Abbildung 8: Neuverkehre Strom 7 / 8 aufgrund des Neubaus Alte Landstr. 17 mit Berücksichtigung der jetzigen Verkehrserzeugung

Die Größenordnung der Neuverkehre in der Spitzenstunde lässt in allen Verkehrsbeziehungen keine problematischen Verkehrssituationen erwarten.

5. Kurzauswertung zum Fuß- und Radverkehr

Im Zuge der Erhebungen am 11.11.2025 wurden zusätzlich an den Knotenpunkten KP1 und KP4 die Radverkehrsströme erhoben. Die Visualisierung von Schlothauer & Wauer ist auf im Anhang (Kapitel 8.6) zu finden. Da die Betrachtung der Spitzenstunden für den Radverkehr von geringerer Relevanz ist, wurde an dieser Stelle auf eine Darstellung verzichtet. Diese Daten können dem eigenständigen Dokument von Schlothauer & Wauer entnommen werden.

KP1 Alte Landstraße / Haidgraben

Innerhalb des Erhebungszeitraums von 24 Stunden folgte der größte Anteil der Radfahrenden der Alten Landstraße (372 Radfahrende in Richtung Nord, 384 in Richtung Süd). 162 Radfahrende bogen von Norden kommend in den Haidgraben ein, 160 bogen aus dem Haidgraben auf die Alte Landstraße in Richtung Norden ab. Nur wenige Abbiegebeziehungen gab es zwischen der Alten Landstraße Süd und dem Haidgraben.

KP4: Rosenheimer Landstraße / Bahnhofstraße

Am Knotenpunkt Rosenheimer Landstraße / Bahnhofstraße war die wichtigste Verkehrsbeziehung für den Radverkehr entlang der Rosenheimer Landstraße. Von Nord nach Süd waren innerhalb der 24 Stunden 380 Radfahrende unterwegs, 386 in entgegengesetzter Richtung. Von Norden kommend in die Bahnhofstraße fuhren 56 Radfahrende, 54 bogen aus der Bahnhofstraße nach Norden ab. Aus Richtung Süden fuhren 98 Radfahrende in die Bahnhofstraße ein, 101 wählten den Weg aus der Bahnhofstraße in Richtung Süden.

Querung von Fußgängern im Bereich der Bushaltestellen an der Alten Landstraße

Zwischen den Bushaltestellen auf den beiden Seiten der Alten Landstraße querten innerhalb von 24 Stunden 516 Fußgänger:innen oder Radfahrer:innen. 208 querten die Straße von West nach Ost, 308 in der Gegenrichtung.

Fazit

Der Verlauf Alte Landstraße / Rosenheimer Landstraße wird von Radfahrenden gut frequentiert, was auf eine gewisse Fahrradaffinität der Ottobrunner Bevölkerung schließen lässt. Inwieweit der Haidgraben lediglich zur Erschließung der anliegenden Nutzungen befahren oder als Nord-Süd-Alternative zur erstgenannten Verbindung genutzt wird, kann nur eine gesonderte Erhebung ergeben. Dasselbe gilt für eine Analyse der bestehenden Radinfrastruktur einschließlich Führungsformen.

Auf Basis der derzeitigen Verkehrsdichte im Radverkehr kann davon ausgegangen werden, dass sich durch das geplante Vorhaben die Rahmenbedingungen für den Radverkehr nicht verschlechtern.

Über 500 Querungen von Fußgänger:innen über die Alte Landstraße innerhalb von 24 Stunden sind eine durchaus relevante Größe. Auch wenn bei der Auswertung der Erhebungsvideos keine gefährlichen Situationen beim Queren der Straße registriert wurden, sollte unabhängig von dem geplanten Vorhaben geprüft werden, inwieweit die Querung der Straße im Bereich der Bushaltestellen sicherer gestaltet werden kann (z.B. Beschilderung / Piktogramme mit Hinweis auf querende Fußgänger:innen, abschnittsweise Tempo 30 auf der Alte(n) Landstraße).

6. Zusammenfassung der Ergebnisse

Das Ergebnis des Sammeldokuments „Verkehrliche Untersuchungen zum Bauvorhaben Ottobrunn Alte Landstraße 17“ vom 16. Oktober 2023 (team red – Bearbeiter Dr.-Ing. Jürgen Brunsing) lautete: „Grundsätzlich ist die Anbindung des Bauvorhabens an das übergeordnete Straßennetz für das Prognosejahr 2030 sichergestellt, da noch ausreichend Leistungsreserven an den Knotenpunkten vorhanden sind.“ (S. 27). Diese Aussage galt es für das aktuelle Bauvorhaben zu verifizieren sowie auf das neue Prognosejahr 2040 zu beziehen.

Eine Bestätigung der Berechnungen von team red zu den Auswirkungen des Mehrverkehrs durch das Bauvorhaben auf den Knoten Alte Landstraße / Westumgehung auf Basis der hochgerechneten Werte von Prof. Kurzak kam 2021 vom Staatlichen Bauamt Freising. Dort wurden die Berechnungen geprüft und als hinnehmbar bezeichnet: Aufgrund der geringen Mehrbelastungen durch das Neubauvorhaben (Alte Landstraße 17) verändere sich die Leistungsfähigkeit im Planfall mit Bauvorhaben gegenüber dem Nullfall nur gering. Durch ein Festzeitersatzprogramm mit einer Umlaufzeit von 120s könne in den Planfällen die Verkehrsqualitätsstufe auf D verbessert werden. (Diese Umlaufzeitverlängerung ist kongruent zu den Vorschlägen von team red aus 2023.)

Die damaligen Aussagen von team red gelten uneingeschränkt auch nach Analyse der Verkehrszählung 2025 bzw. Auswertung neuer Gutachten, weil

- die verkehrliche Entwicklung auf ausgewählten Hauptverkehrsstraßen Ottobrunns belegt, dass die Kfz-Verkehrsbelastung seit elf Jahren rückläufig ist, was die aktuellen Zählwerte aus 2025 erneut untermauern.
- die QSV für den lichtsignalgesteuerten Knotenpunkt Alte Landstraße / St 2087 nach gegenwärtiger Einschätzung auf Basis einer aktuellen gevas-Prognose für das Gewerbegebiet Finsinger Feld die Stufe „D“ im Jahre 2040 nicht erreichen wird.
- aufgrund des Deltas von Bestandsverkehrsaufkommen zu zukünftigem Kfz-Verkehrsaufkommen 280 Fahrten bzw. 140 Ziel- und 140 Quellfahrten vom künftigen Neuverkehr subtrahiert werden können.
- die problematischste Verkehrsbeziehung an der Einmündung Haidgraben zu abendlichen Spitzenzeiten die QSV „C“ erreicht.

„Grundsätzlich ist die Anbindung des Bauvorhabens an das übergeordnete Straßennetz für das Prognosejahr 2030 sichergestellt, da noch ausreichend Leistungsreserven an den Knotenpunkten vorhanden sind“ lautete das Fazit des Gutachtens von team red aus dem Jahr 2019. Diese Aussage trifft gleichfalls auf den aktuellen Status bezogen auf das neue Prognosejahr 2040 zu.

7. Quellenverzeichnis

BBW Software GmbH: Softwareprogramm Ver_Bau: Abschätzung des Verkehrsaufkommens durch Vorhaben der Bauleitplanung; Stand Januar 2024

Bosserhoff, D; Vogt, W. (Verfasser), Forschungsgesellschaft für Straßen- und Verkehrswesen e.V. (Hrsg.): Hinweise zur Schätzung des Verkehrsaufkommens von Gebietstypen; Köln 2006

Gerlach, Jürgen: Anwendung und Weiterentwicklung von FGSV-Veröffentlichungen im Bereich Verkehr zum Erreichen von Klimaschutzzielen; Wuppertal o.J.

gevas humberg & partner: Verkehrsuntersuchung Bebauungsplan Nr. 141 Gewerbegebiet Nordwest“ in Ottobrunn; München 2023

gevas humberg & partner: Verkehrsuntersuchung Bebauungsplan Nr. 141 Gewerbegebiet Nordwest“ in Ottobrunn- Anlagenband; München 2023

gevas humberg & partner: Verkehrsuntersuchung Bebauungsplan Nr. 141 Gewerbegebiet Nordwest“ in Ottobrunn; München 2025

gevas humberg & partner: Verkehrsuntersuchung Bebauungsplan Nr. 141 Gewerbegebiet Nordwest“ in Ottobrunn- Anlagenband; München 2025

stattbau München GmbH: Alte Landstraße 17 Ottobrunn, Mobilitätskonzept zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 138, Stand 20.02.2026

team red Deutschland GmbH, Diekmannshemke, Sven: Verkehrsuntersuchung Bauvorhaben Alte Landstraße 17, Ottobrunn, Bericht; Berlin 2020

team red Deutschland GmbH: Verkehrsuntersuchung Bauvorhaben Alte Landstraße 17, Ottobrunn, Leistungsfähigkeit Knotenpunkt Alte Landstraße / Haidgraben unter Berücksichtigung einer aktuellen Verkehrszählung, Stellungnahme; Berlin 2022

8. Anhang

8.1 Verkehrszählung Schlothauer & Wauer
KP1: Alte Landstraße / Haidgraben (Auszug)

VZ Standortbeschreibung

Ottobrunn
KP1

SCHLOTHAUER & WAUER

Zählung am **11.11.2025 24h**

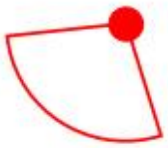


Quelle: Geobasisdaten: Bayerische Vermessungsverwaltung

Auswertung:
Dienstag 00:00 bis 24:00 Uhr
in **15 min Intervallen**
Fahrzeuge aller Richtungen

Fahrzeugarten:

Pkw	**Pkw, Pkw mit 9 Sitzen**
Liefer	**Lieferwagen**
Krad	**Motorräder, Moped**
Rad	**Fahrrad / Roller auf der Straße**
Lkw	**Lkw, Traktor**
Lz	**Lkw mit Anhänger, Sattelzug**
Bus	**Linienbus, Reisebus**



Geschwindigkeit

1/ kmh	2/ kmh	3/ kmh	4/ kmh

Norden immer oben

Kamera:



Quelle:
© 2024 GeoBasis-DE/BKG
© Google Lizenzierung von Google Earth Pro für Schlothauer & Wauer

Projekt	Ottobrunn, Verkehrszählung – Alte Landstraße 17				
Knotenpunkt	KP Alte Landstraße / Haidgraben				
Auftragsnr.	2025-0752	Zähltag von	11.11.2025	Datum	05.11.2025
Bearbeiter	Michael Bock	bis	11.11.2025		

Strombelastungsplan Tagesverkehr [Kfz/24h (SV/24h)]

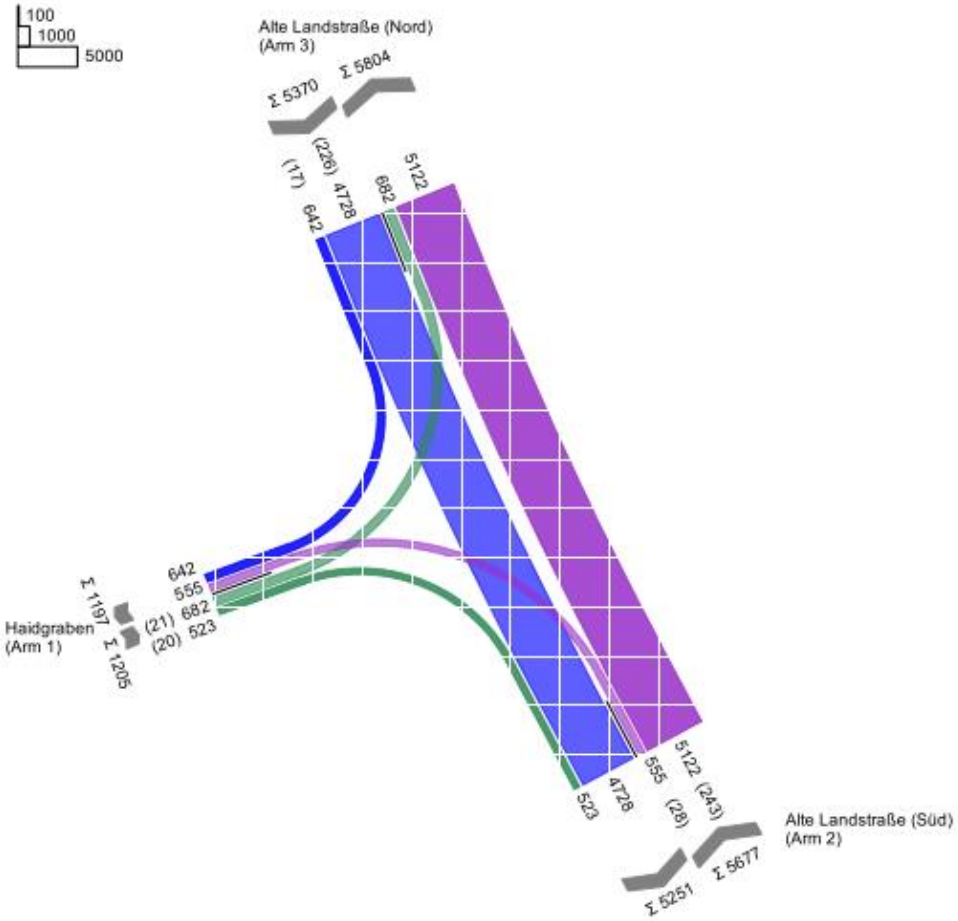
SCHLOTHAUER & WAUER

LISA

Tagesverkehr [Kfz/24h (SV/24h)]

Zählung
Summe Auf Basis eines Zeitintervalls 11.11.2025 00:00 - 12.11.2025 00:00
12252 Pkw + Krad + Lieferfzg + Lkw + Lastzug + Bus

von\nach	1	2	3
1		523	682
2	555		5122
3	642	4728	



Projekt	Ottobrunn, Verkehrszählung - Alte Landstraße 17				
Knotenpunkt	KP1: Alte Landstraße / Haidgraben				
Auftragsnr.	2025-0752	Variante	VZ 2025	Datum	11.12.2025
Bearbeiter	E. Mogulkoc	Abzeichnung		Blatt	4

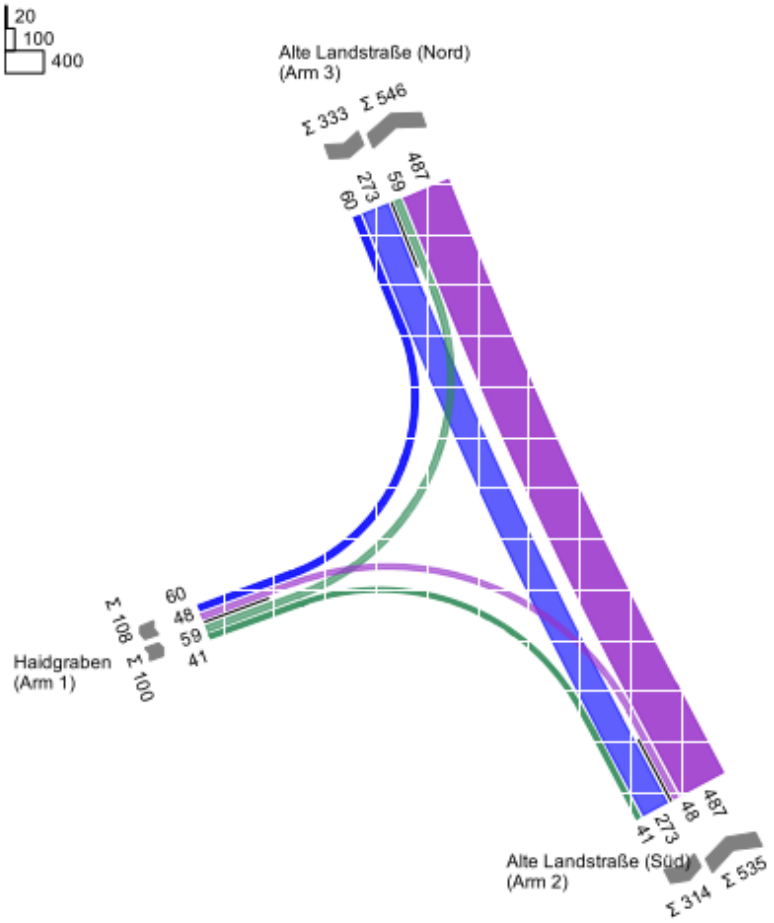
Strombelastungsplan Morgenspitze [Kfz/h (SV/h)]	SCHLOTHAUER & WAUER

Morgenspitze [Kfz/h (SV/h)]

Zählung
Spitzenstunde 07:30 - 08:30
Auf Basis eines Zeitintervalls 11.11.2025 05:00 - 11.11.2025 11:00
968 Pkw + Krad + Lieferfzg + Lkw + Lastzug + Bus

von\nach	1	2	3
1		41	59
2	48		487
3	60	273	

Arm	Fußg.	Rad
1		
2		
3		



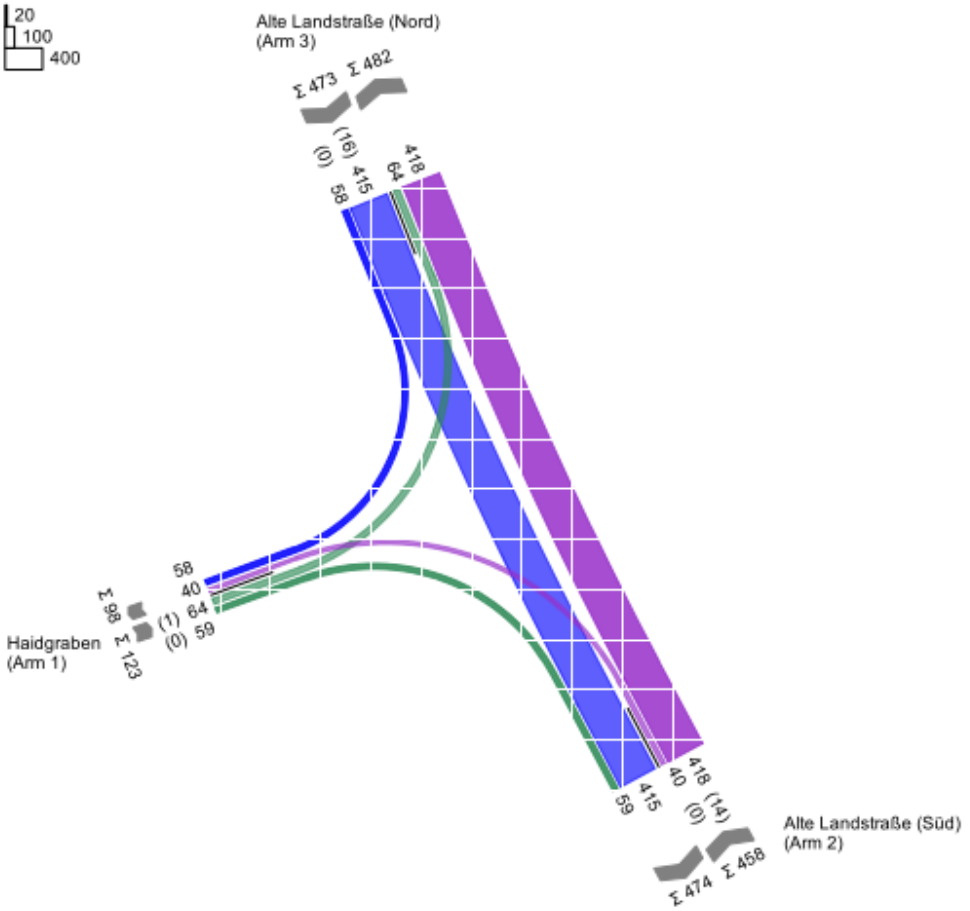
Projekt	Ottobrunn, Verkehrszählung - Alte Landstraße 17				
Knotenpunkt	KP1: Alte Landstraße / Haidgraben				
Auftragsnr.	2025-0752	Variante	VZ 2025	Datum	11.12.2025
Bearbeiter	E. Mogulkoc	Abzeichnung		Blatt	5

Strombelastungsplan Abendspitze [Kfz/h (SV/h)]	SCHLOTHAUER & WAUER

Abendspitze [Kfz/h (SV/h)]

Zählung
Spitzenstunde 16:15 - 17:15
Auf Basis eines Zeitintervalls 11.11.2025 16:15 - 11.11.2025 18:00
1054 Pkw + Krad + Lieferfzg + Lkw + Lastzug + Bus

von\nach	1	2	3
1		59	64
2	40		418
3	58	415	



Projekt	Ottobrunn, Verkehrszählung - Alte Landstraße 17				
Knotenpunkt	KP1: Alte Landstraße / Haidgraben				
Auftragsnr.	2025-0752	Variante	VZ 2025	Datum	11.12.2025
Bearbeiter	E. Mogulkoc	Abzeichnung		Blatt	6

Strombelastungsplan Tagesverkehr [Rad/24h, FG/24h]

SCHLOTHAUER & WAUER

LBSA

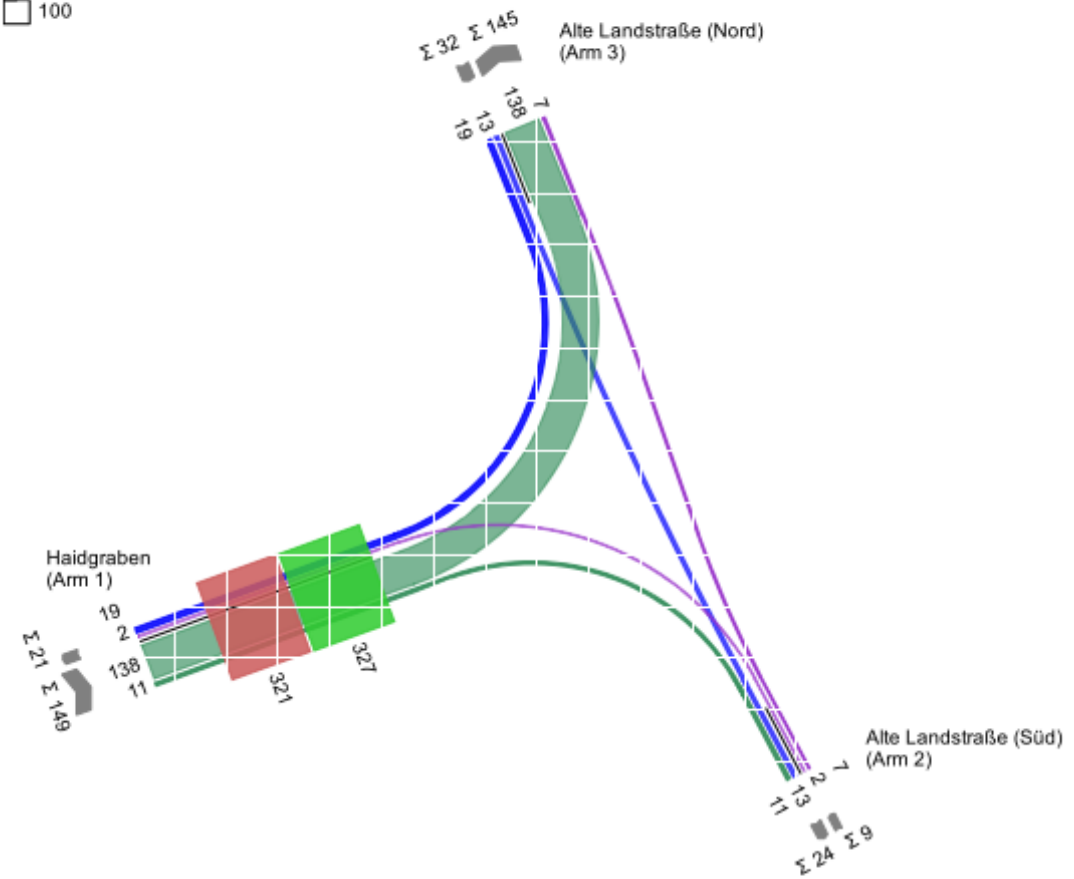
Tagesverkehr [Rad/24h, FG/24h]

Zählung
Summe Auf Basis eines Zeitintervalls 11.11.2025 00:00 - 12.11.2025 00:00
838 Rad + Fußg.

von\nach	1	2	3
1		11	138
2	2		7
3	19	13	

Arm	Fußg.	Rad
1	327	321
2		
3		

10
50
100



Projekt	Ottobrunn, Verkehrszählung - Alte Landstraße 17				
Knotenpunkt	KP1: Alte Landstraße / Haidgraben				
Auftragsnr.	2025-0752	Variante	VZ 2025	Datum	11.12.2025
Bearbeiter	E. Mogulkoc	Abzeichnung		Blatt	7

8.2 Verkehrszählung Schlothauer & Wauer
KP2: Alte Landstraße / Prof. Messerschmitt-Straße (Auszug)

VZ Standortbeschreibung

Ottobrunn
KP 2

SCHLOTHAUER & WAUER



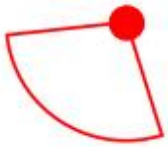
Quelle: Geobasisdaten: Bayerische Vermessungsverwaltung

Zählung am **11.11.2025 24h**

Auswertung:
Dienstag 00:00 bis 24:00 Uhr
in **15 min Intervallen**
Fahrzeuge aller Richtungen

Fahrzeugarten:

Pkw	**Pkw, Pkw mit 9 Sitzen**
Liefer	**Lieferwagen**
Krad	**Motorräder, Moped**
Rad	**Fahrrad / Roller auf der Straße**
Lkw	**Lkw, Traktor**
Lz	**Lkw mit Anhänger, Sattelzug**
Bus	**Linienbus, Reisebus**

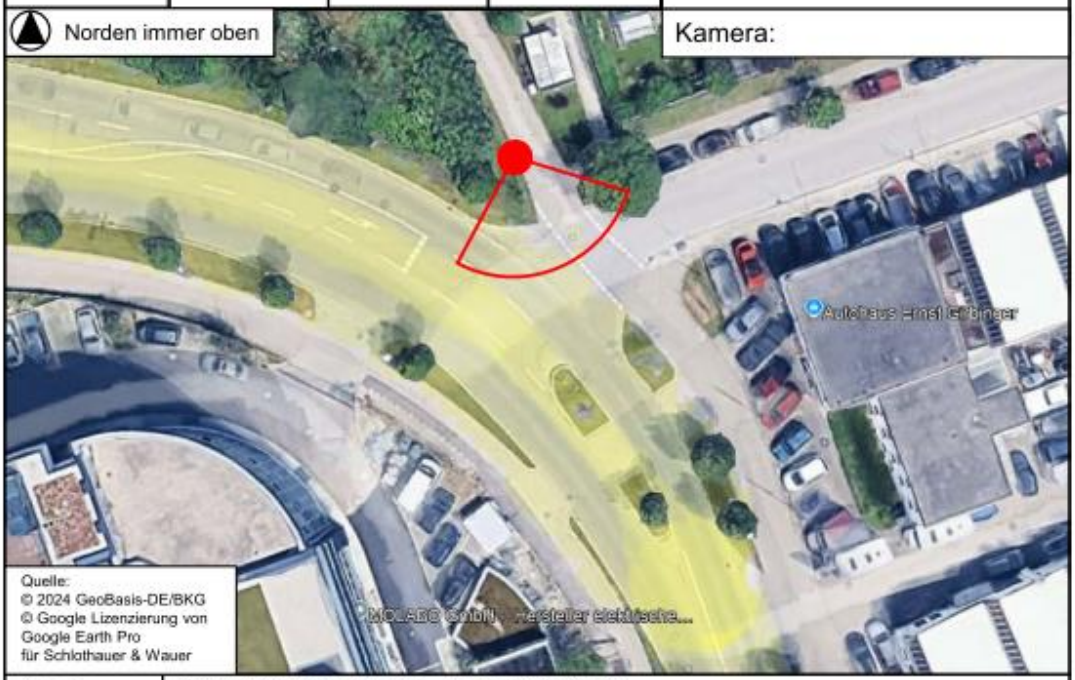


Geschwindigkeit

1/ kmh	2/ kmh	3/ kmh	4/ kmh

Norden immer oben

Kamera:



Quelle:
© 2024 GeoBasis-DE/BKG
© Google Lizenzierung von Google Earth Pro für Schlothauer & Wauer

Projekt	Ottobrunn, Verkehrszählung – Alte Landstraße 17				
Knotenpunkt	KP Alte Landstraße / Prof. Messerschmidt Straße				
Auftragsnr.	2025-0752	Zähltag von	11.11.2025	Datum	05.11.2025
Bearbeiter	Michael Bock	bis	11.11.2025		

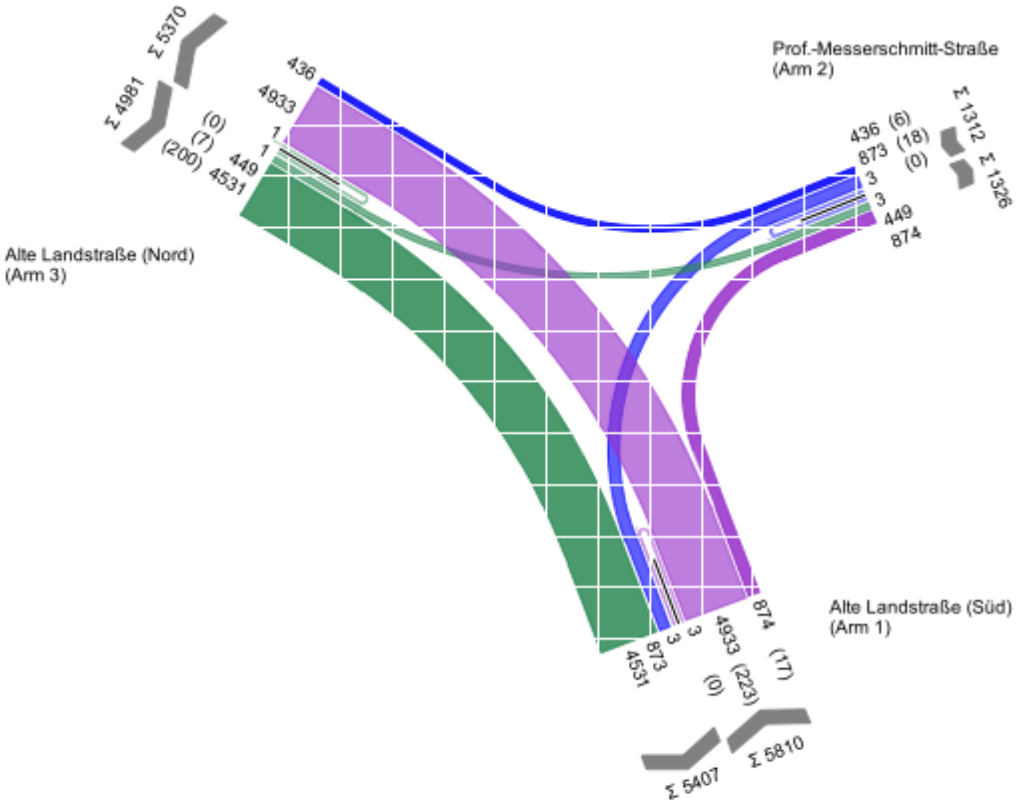
Strombelastungsplan Tagesverkehr [Kfz/24h (SV/24h)]	SCHLOTHAUER & WAUER

Tagesverkehr [Kfz/24h (SV/24h)]

Zählung
Summe Auf Basis eines Zeitintervalls 11.11.2025 00:00 - 12.11.2025 00:00
12103 Pkw + Krad + Lieferfzg + Lkw + Lastzug + Bus

von\nach	1	2	3
1	3	874	4933
2	873	3	436
3	4531	449	1

100
1000
4000



Projekt	Ottobrunn, Verkehrszählung - Alte Landstraße 17				
Knotenpunkt	KP2: Alte Landstraße / Prof.-Messerschmitt-Straße				
Auftragsnr.	2025-0752	Variante	VZ 2025	Datum	11.12.2025
Bearbeiter	E. Mogulkoc	Abzeichnung		Blatt	4

Strombelastungsplan Morgenspitze [Kfz/h (SV/h)]	SCHLOTHAUER & WAUER

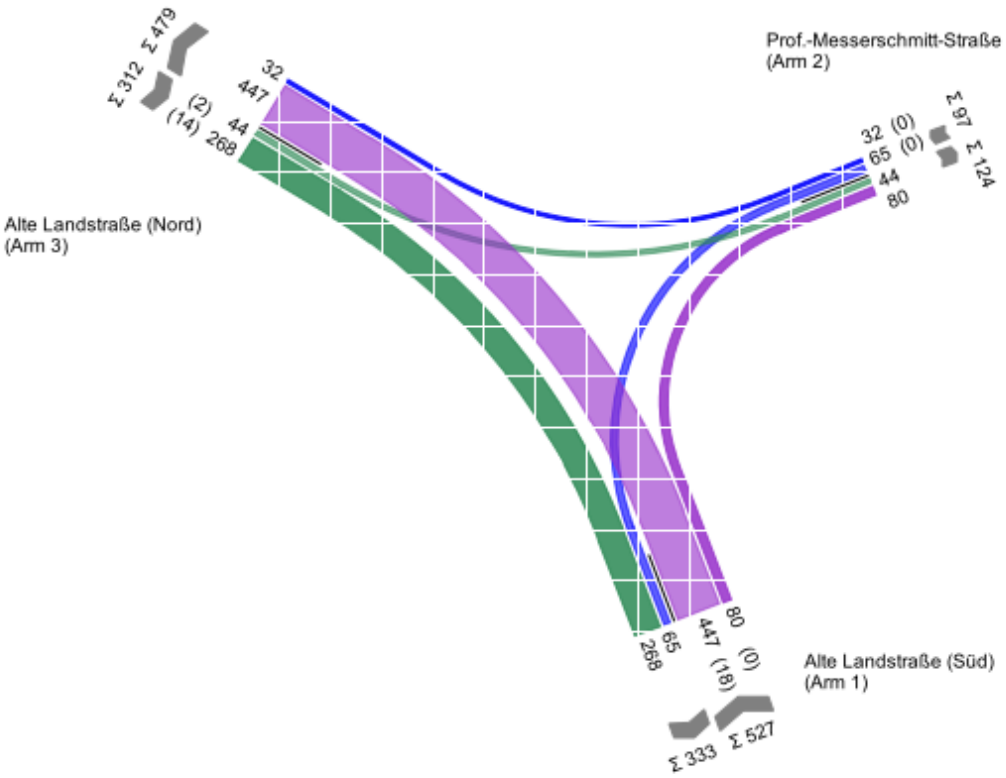
LISA

Morgenspitze [Kfz/h (SV/h)]

Zählung
Spitzenstunde 07:45 - 08:45
Auf Basis eines Zeitintervalls 11.11.2025 05:00 - 11.11.2025 11:00
936 Pkw + Krad + Lieferfzg + Lkw + Lastzug + Bus

von\nach	1	2	3
1		80	447
2	65		32
3	268	44	

20
100
400



Projekt	Ottobrunn, Verkehrszählung - Alte Landstraße 17				
Knotenpunkt	KP2: Alte Landstraße / Prof.-Messerschmitt-Straße				
Auftragsnr.	2025-0752	Variante	VZ 2025	Datum	11.12.2025
Bearbeiter	E. Mogulkoc	Abzeichnung		Blatt	5

Strombelastungsplan Abendspitze [Kfz/h (SV/h)]	SCHLOTHAUER & WAUER

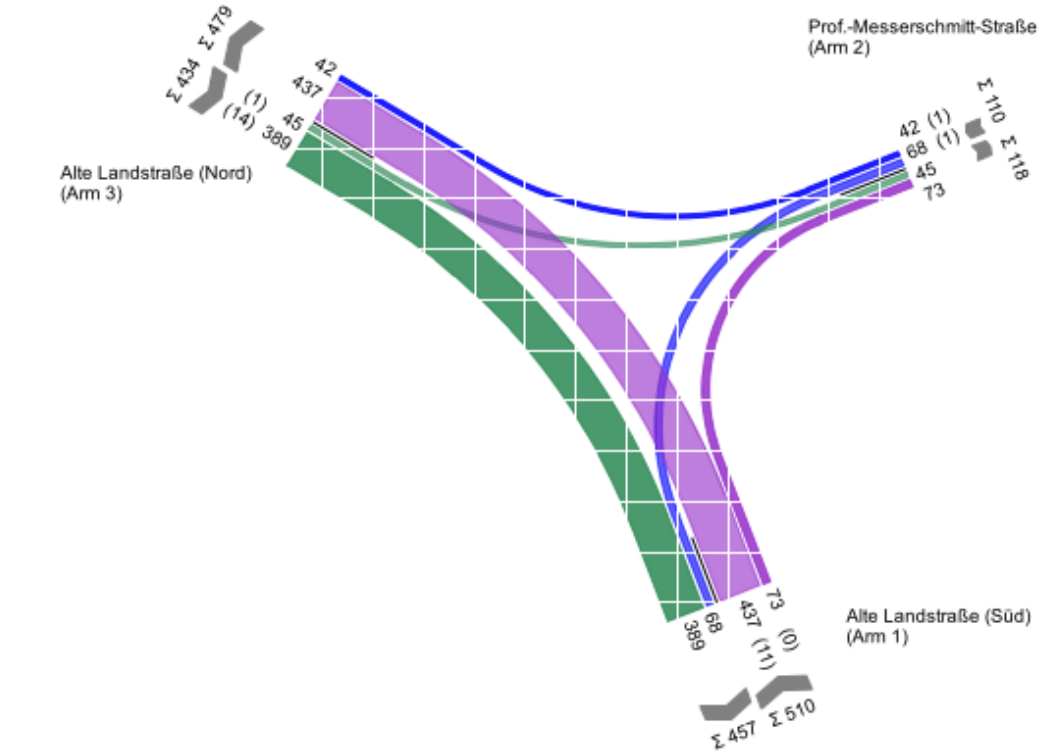
LISA

Abendspitze [Kfz/h (SV/h)]

Zählung
Spitzenstunde 16:30 - 17:30
Auf Basis eines Zeitintervalls 11.11.2025 16:15 - 11.11.2025 18:00
1054 Pkw + Krad + Lieferfzg + Lkw + Lastzug + Bus

von\nach	1	2	3
1		73	437
2	68		42
3	389	45	

20
100
400



Projekt	Ottobrunn, Verkehrszählung - Alte Landstraße 17				
Knotenpunkt	KP2: Alte Landstraße / Prof.-Messerschmitt-Straße				
Auftragsnr.	2025-0752	Variante	VZ 2025	Datum	11.12.2025
Bearbeiter	E. Mogulkoc	Abzeichnung		Blatt	6

Strombelastungsplan Tagesverkehr [Rad/24h, FG/24h]

SCHLOTHAUER & WAUER

LISA

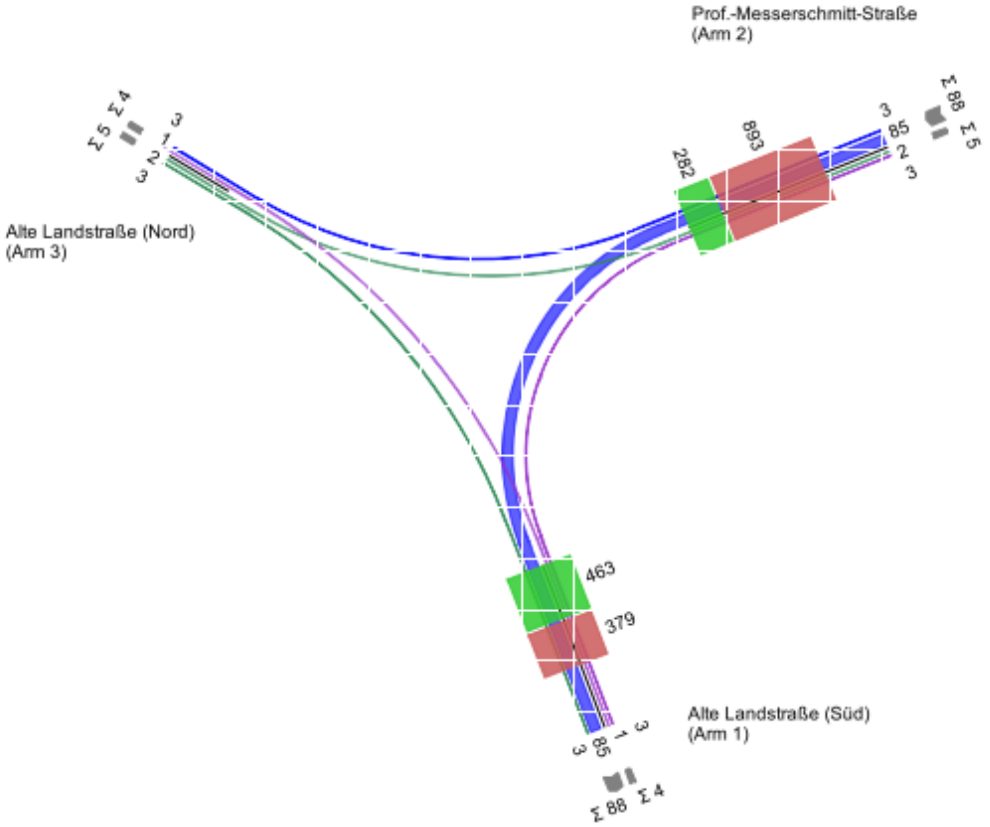
Tagesverkehr [Rad/24h, FG/24h]

Zählung
Summe Auf Basis eines Zeitintervalls 11.11.2025 00:00 - 12.11.2025 00:00
2114 Rad + Fußg.

von\nach	1	2	3
1		3	1
2	85		3
3	3	2	

Arm	Fußg.	Rad
1	463	379
2	282	893
3		

10
40
80



Projekt	Ottobrunn, Verkehrszählung - Alte Landstraße 17				
Knotenpunkt	KP2: Alte Landstraße / Prof.-Messerschmitt-Straße				
Auftragsnr.	2025-0752	Variante	VZ 2025	Datum	11.12.2025
Bearbeiter	E. Mogulkoc	Abzeichnung		Blatt	7

8.3 Verkehrszählung Schlothauer & Wauer
KP3: LSA - Alte Landstraße / St2078 (Auszug)

VZ Standortbeschreibung

Ottobrunn
KP 3

SCHLOTHAUER & WAUER



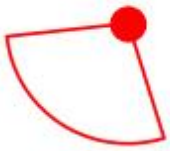
Quelle: Geobasisdaten: Bayerische Vermessungsverwaltung

Zählung am **11.11.2025 24h**

Auswertung:
Dienstag 00:00 bis 24:00 Uhr
in **15 min Intervallen**
Fahrzeuge aller Richtungen

Fahrzeugarten:

Pkw	**Pkw, Pkw mit 9 Sitzen**
Liefer	**Lieferwagen**
Krad	**Motorräder, Moped**
Rad	**Fahrrad / Roller auf der Straße**
Lkw	**Lkw, Traktor**
Lz	**Lkw mit Anhänger, Sattelzug**
Bus	**Linienbus, Reisebus**



Geschwindigkeit

1/ kmh	2/ kmh	3/ kmh	4/ kmh

Norden immer oben

Kamera:



Quelle:
© 2024 GeoBasis-DE/BKG
© Google Lizenzierung von Google Earth Pro für Schlothauer & Wauer

Projekt	Ottobrunn, Verkehrszählung – Alte Landstraße 17				
Knotenpunkt	KP Alte Landstraße / Staatsstraße				
Auftragsnr.	2025-0752	Zähltag von	11.11.2025	Datum	05.11.2025
Bearbeiter	Michael Bock	bis	11.11.2025		

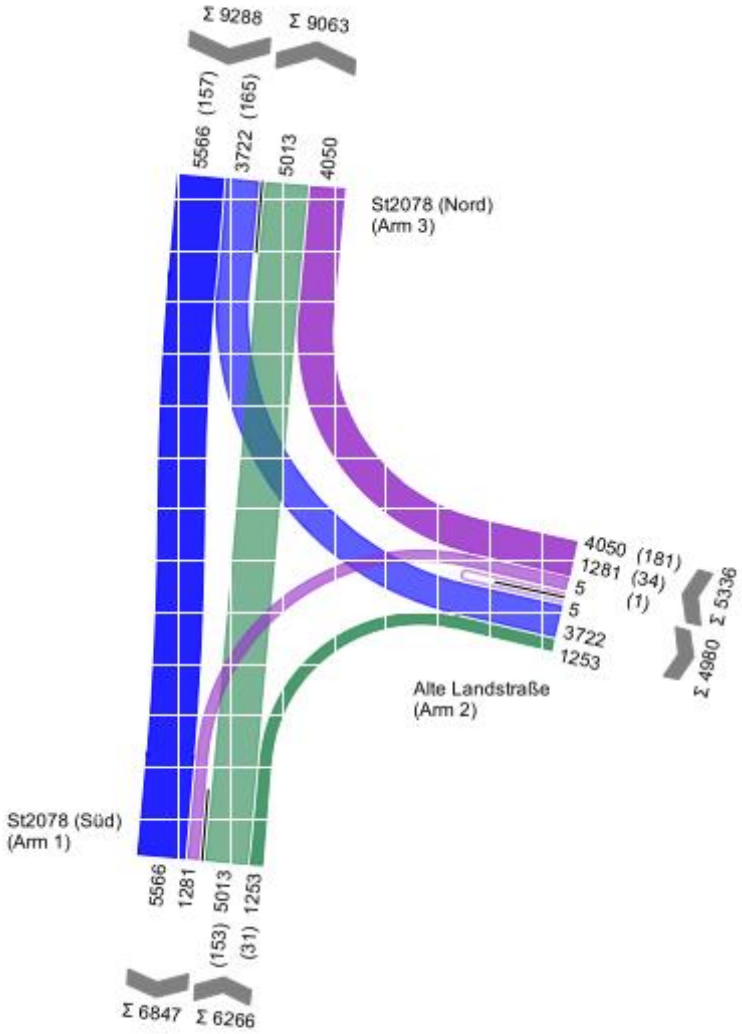
Strombelastungsplan Tagesverkehr [Kfz/24h (SV/24h)]	SCHLOTHAUER & WAUER

Tagesverkehr [Kfz/24h (SV/24h)]

Zählung
Summe Auf Basis eines Zeitintervalls 11.11.2025 00:00 - 12.11.2025 00:00
20890 Pkw + Krad + Lieferfzg + Lkw + Lastzug + Bus

von\nach	1	2	3
1		1253	5013
2	1281	5	4050
3	5566	3722	

100
1000
5000



Projekt	Ottobrunn, Verkehrszählung - Alte Landstraße 17				
Knotenpunkt	KP3: LSA - Alte Landstraße / St2078				
Auftragsnr.	2025-0752	Variante	VZ 2025	Datum	21.01.2026
Bearbeiter	E. Mogulkoc	Abzeichnung		Blatt	4

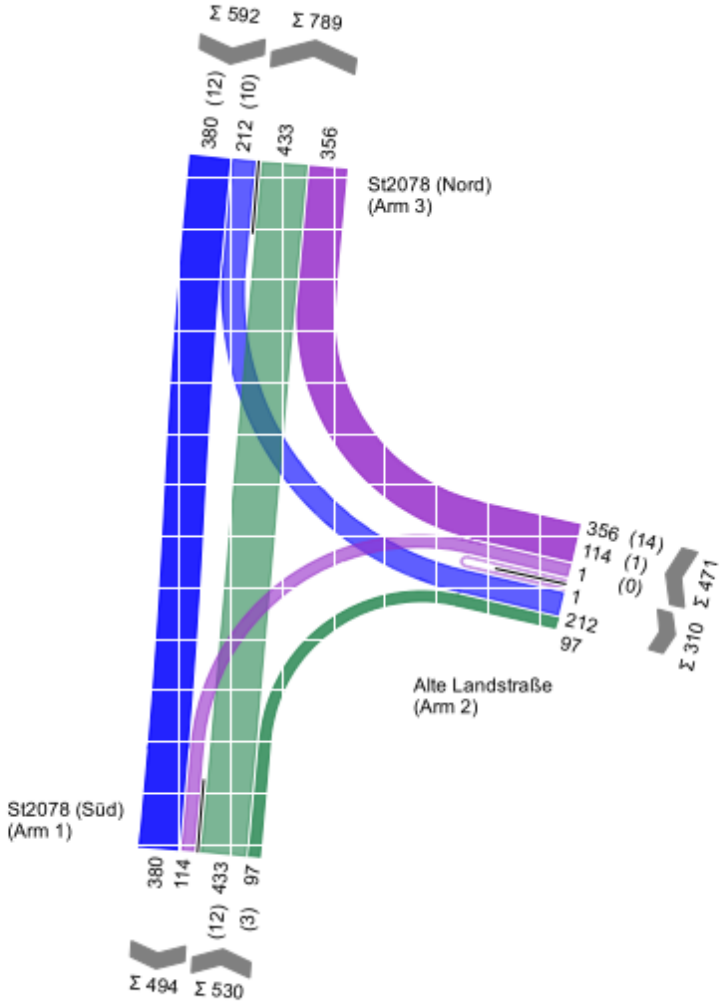
Strombelastungsplan Morgenspitze [Kfz/h (SV/h)]	SCHLOTHAUER & WAUER

Morgenspitze [Kfz/h (SV/h)]

Zählung
Spitzenstunde 07:45 - 08:45
Auf Basis eines Zeitintervalls 11.11.2025 00:00 - 11.11.2025 12:00
1593 Pkw + Krad + Lieferfzg + Lkw + Lastzug + Bus

von\nach	1	2	3
1		97	433
2	114	1	356
3	380	212	

20
100
400



Projekt	Ottobrunn, Verkehrszählung - Alte Landstraße 17				
Knotenpunkt	KP3: LSA - Alte Landstraße / St2078				
Auftragsnr.	2025-0752	Variante	VZ 2025	Datum	21.01.2026
Bearbeiter	E. Mogulkoc	Abzeichnung		Blatt	5

Strombelastungsplan Abendspitze [Kfz/h (SV/h)]

SCHLOTHAUER & WAUER

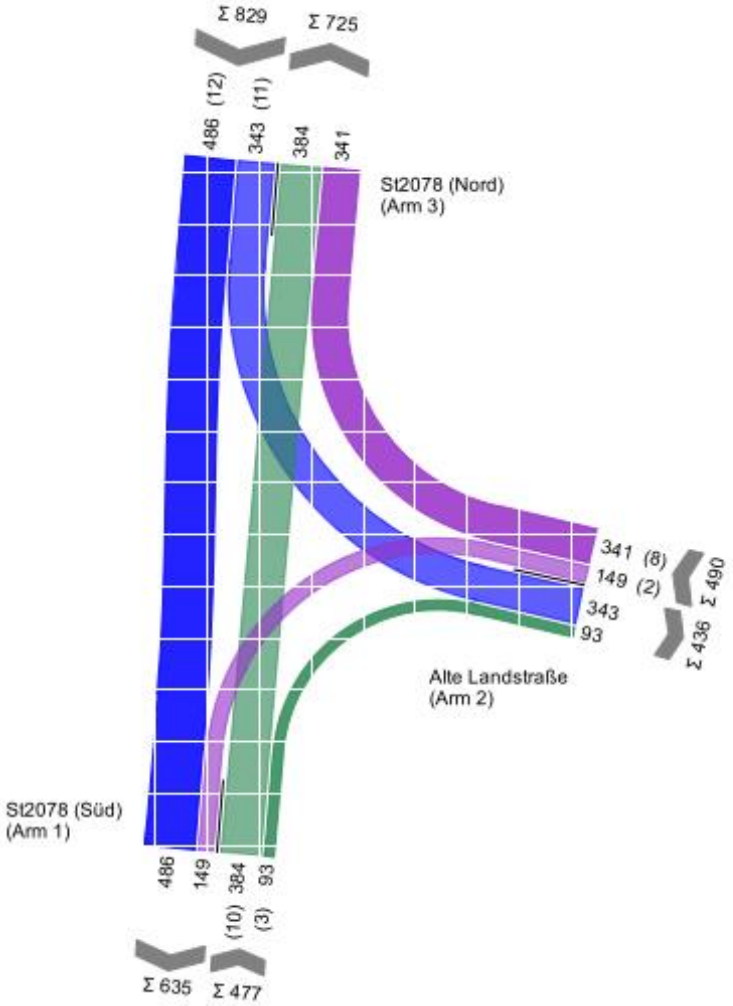
LSA

Abendspitze [Kfz/h (SV/h)]

Zählung
Spitzenstunde 16:30 - 17:30
Auf Basis eines Zeitintervalls 11.11.2025 12:00 - 12.11.2025 00:00
1796 Pkw + Krad + Lieferfzg + Lkw + Lastzug + Bus

von\nach	1	2	3
1		93	384
2	149		341
3	486	343	

20
100
400



Projekt	Ottobrunn, Verkehrszählung - Alte Landstraße 17				
Knotenpunkt	KP3: LSA - Alte Landstraße / St2078				
Auftragsnr.	2025-0752	Variante	VZ 2025	Datum	21.01.2026
Bearbeiter	E. Mogulkoc	Abzeichnung		Blatt	6

Strombelastungsplan Tagesverkehr [Rad/24h, FG/24h]	SCHLOTHAUER & WAUER

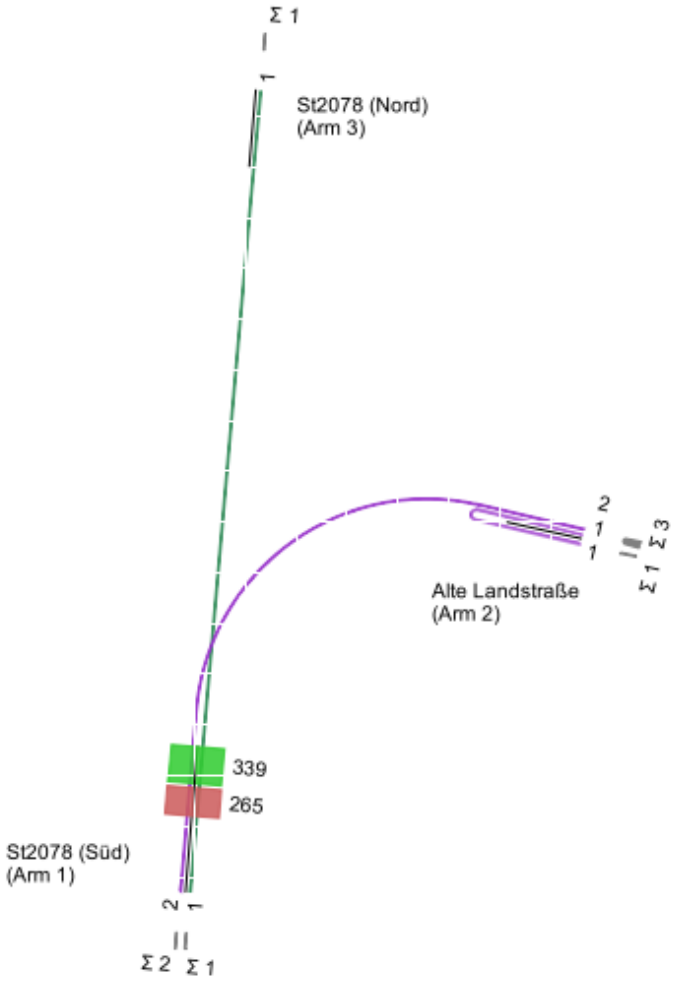
Tagesverkehr [Rad/24h, FG/24h]

Zählung
Summe Auf Basis eines Zeitintervalls 11.11.2025 00:00 - 12.11.2025 00:00
608 Rad + Fußg.

von\nach	1	2	3
1			1
2	2	1	
3			

Arm	Fußg.	Rad
1	339	265
2		
3		

1
5
10



Projekt	Ottobrunn, Verkehrszählung - Alte Landstraße 17				
Knotenpunkt	KP3: LSA - Alte Landstraße / St2078				
Auftragsnr.	2025-0752	Variante	VZ 2025	Datum	21.01.2026
Bearbeiter	E. Mogulkoc	Abzeichnung		Blatt	7

8.4 Verkehrszählung Schlothauer & Wauer
KP4: Rosenheimer Landstraße / Bahnhofstraße (Auszug)

VZ Standortbeschreibung

Ottobrunn
KP 4

SCHLOTHAUER & WAUER

Zählung am **11.11.2025 24h**

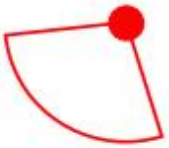


Quelle: Geobasisdaten: Bayerische Vermessungsverwaltung

Auswertung:
Dienstag 00:00 bis 24:00 Uhr
in **15 min Intervallen**
Fahrzeuge aller Richtungen

Fahrzeugarten:

Pkw	**Pkw, Pkw mit 9 Sitzen**
Liefer	**Lieferwagen**
Krad	**Motorräder, Moped**
Rad	**Fahrrad / Roller auf der Straße**
Lkw	**Lkw, Traktor**
Lz	**Lkw mit Anhänger, Sattelzug**
Bus	**Linienbus, Reisebus**

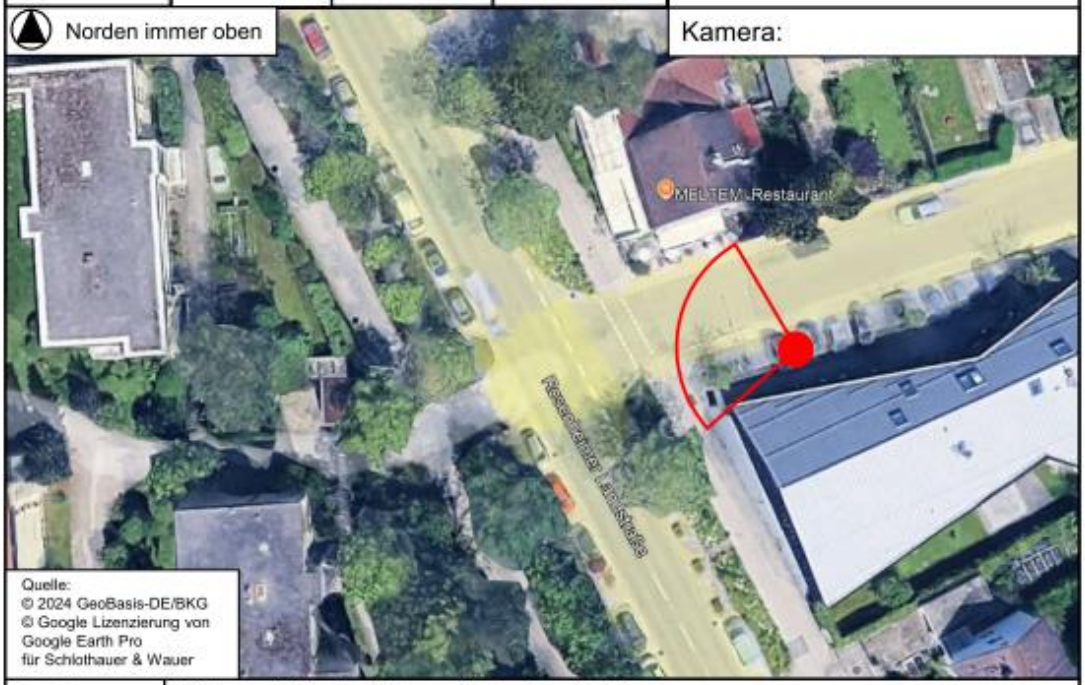


Geschwindigkeit

1/ kmh	2/ kmh	3/ kmh	4/ kmh

Norden immer oben

Kamera:



Quelle:
© 2024 GeoBasis-DE/BKG
© Google Lizenzierung von Google Earth Pro
für Schlothauer & Wauer

Projekt	Ottobrunn, Verkehrszählung – Alte Landstraße 17				
Knotenpunkt	KP Rosenheimer Landstraße / Bahnhofstraße				
Auftragsnr.	2025-0752	Zähltag von	11.11.2025	Datum	05.11.2025
Bearbeiter	Michael Bock	bis	11.11.2025		

Strombelastungsplan Tagesverkehr [Kfz/24h (SV/24h)]

SCHLOTHAUER & WAUER

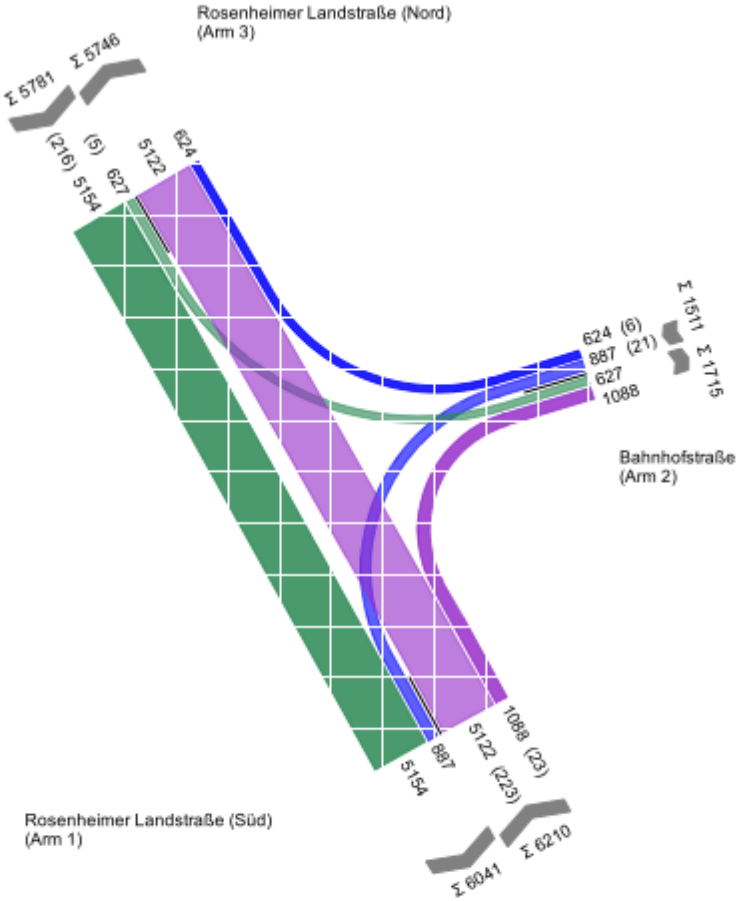
LISA

Tagesverkehr [Kfz/24h (SV/24h)]

Zählung
Summe Auf Basis eines Zeitintervalls 11.11.2025 00:00 - 12.11.2025 00:00
13502 Pkw + Krad + Lieferfzg + Lkw + Lastzug + Bus

von\nach	1	2	3
1		1088	5122
2	887		624
3	5154	627	

100
1000
5000



Projekt	Ottobrunn, Verkehrszählung - Alte Landstraße 17				
Knotenpunkt	KP4: Rosenheimer Landstraße / Bahnhofstraße				
Auftragsnr.	2025-0752	Variante	VZ 2025	Datum	11.12.2025
Bearbeiter	E. Mogulkoc	Abzeichnung		Blatt	4

Strombelastungsplan Morgenspitze [Kfz/h (SV/h)]

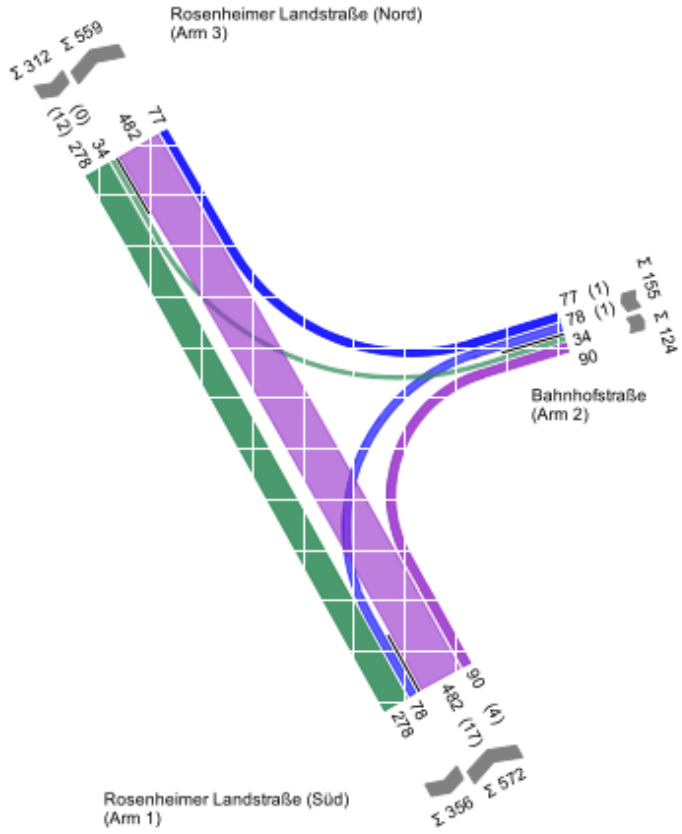
LISA

Morgenspitze [Kfz/h (SV/h)]

Zählung
Spitzenstunde 07:45 - 08:45
Auf Basis eines Zeitintervalls 11.11.2025 00:00 - 11.11.2025 12:00
1039 Pkw + Krad + Lieferfzg + Lkw + Lastzug + Bus

von\nach	1	2	3
1		90	482
2	78		77
3	278	34	

20
100
400



Projekt	Ottobrunn, Verkehrszählung - Alte Landstraße 17				
Knotenpunkt	KP4: Rosenheimer Landstraße / Bahnhofstraße				
Auftragsnr.	2025-0752	Variante	VZ 2025	Datum	11.12.2025
Bearbeiter	E. Mogulkoc	Abzeichnung		Blatt	5

Strombelastungsplan Abendspitze [Kfz/h (SV/h)]

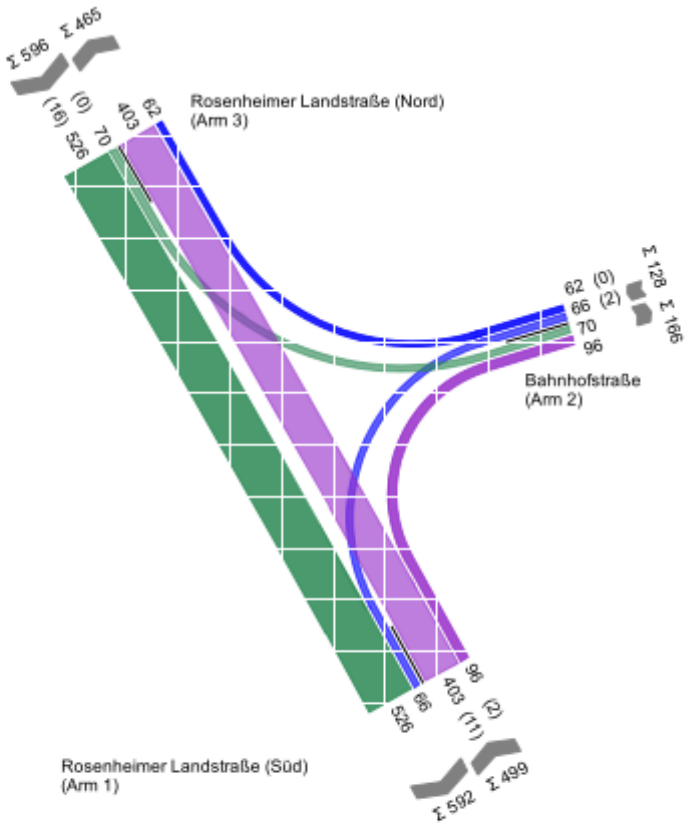
LISA

Abendspitze [Kfz/h (SV/h)]

Zählung
Spitzenstunde 15:45 - 16:45
Auf Basis eines Zeitintervalls 11.11.2025 12:00 - 12.11.2025 00:00
1223 Pkw + Krad + Lieferfzg + Lkw + Lastzug + Bus

von\nach	1	2	3
1		96	403
2	66		62
3	526	70	

20
100
500



Projekt	Ottobrunn, Verkehrszählung - Alte Landstraße 17				
Knotenpunkt	KP4: Rosenheimer Landstraße / Bahnhofstraße				
Auftragsnr.	2025-0752	Variante	VZ 2025	Datum	11.12.2025
Bearbeiter	E. Mogulkoc	Abzeichnung		Blatt	6

Strombelastungsplan Tagesverkehr [Rad/24h, FG/24h]

LISA

SCHLOTHAUER & WAUER

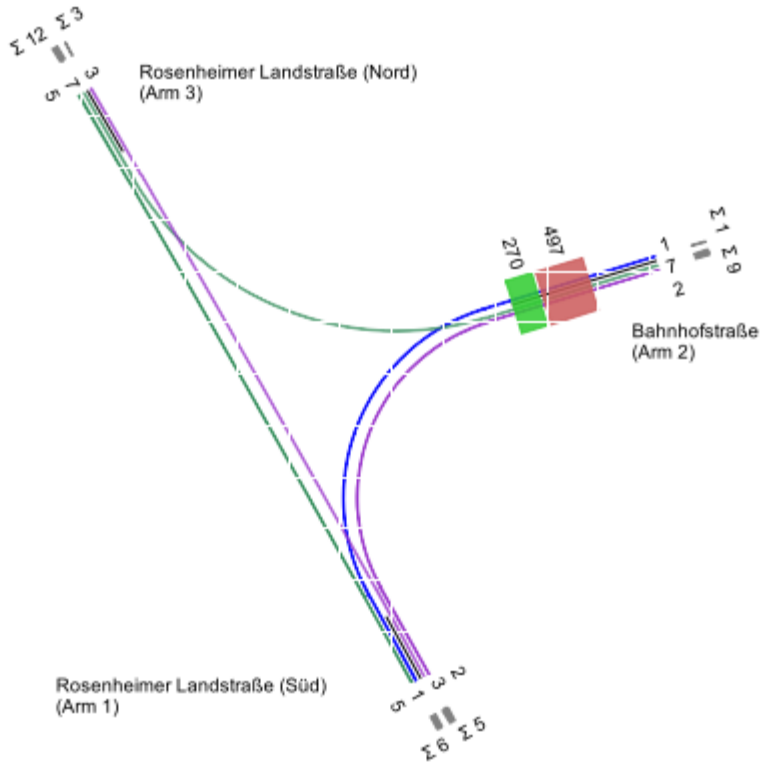
Tagesverkehr [Rad/24h, FG/24h]

Zählung
Summe Auf Basis eines Zeitintervalls 11.11.2025 00:00 - 12.11.2025 00:00
785 Rad + Fußg.

von\nach	1	2	3
1		2	3
2	1		
3	5	7	

Arm	Fußg.	Rad
1		
2	270	497
3		

1
5
10



Projekt	Ottobrunn, Verkehrszählung - Alte Landstraße 17				
Knotenpunkt	KP4: Rosenheimer Landstraße / Bahnhofstraße				
Auftragsnr.	2025-0752	Variante	VZ 2025	Datum	11.12.2025
Bearbeiter	E. Mogulkoc	Abzeichnung		Blatt	7

8.5 Verkehrszählung Schlothauer & Wauer
Querungsstelle Bushaltestelle Alte Landstraße (Auszug)

VZ Standortbeschreibung

Ottobrunn
QS

SCHLOTHAUER & WAUER



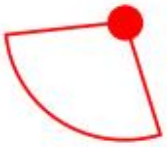
Quelle: Geobasisdaten: Bayerische Vermessungsverwaltung

Zählung am **11.11.2025 24h**

Auswertung:
Dienstag 00:00 bis 24:00 Uhr
in **15 min Intervallen**
Fahrzeuge aller Richtungen

Besonderheit:

Querende FG/Rad zählen,
Beachtung auf Risikobegegnungen

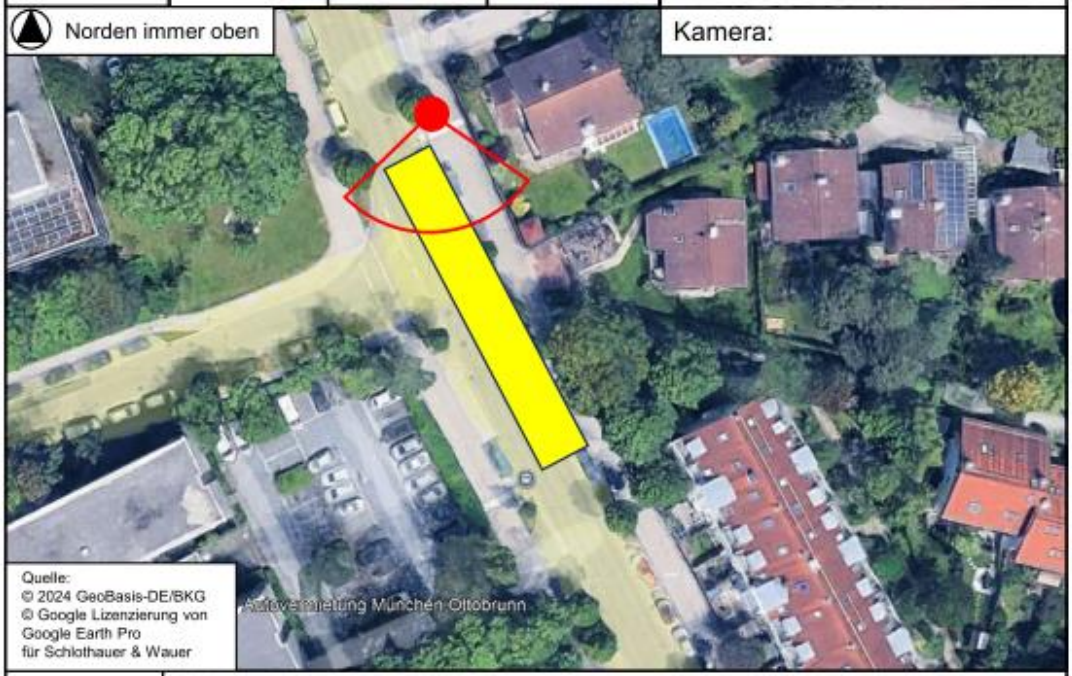


Geschwindigkeit

1/ kmh	2/ kmh	3/ kmh	4/ kmh

Norden immer oben

Kamera:



Projekt	Ottobrunn, Verkehrszählung – Alte Landstraße 17				
Knotenpunkt	QS Alte Landstraße / Haidgraben				
Auftragsnr.	2025-0752	Zähltag von	11.11.2025	Datum	05.11.2025
Bearbeiter	Michael Bock	bis	11.11.2025		

Strombelastungsplan Tagesverkehr [Rad/24h , FG/24h]	SCHLOTHAUER & WAUER

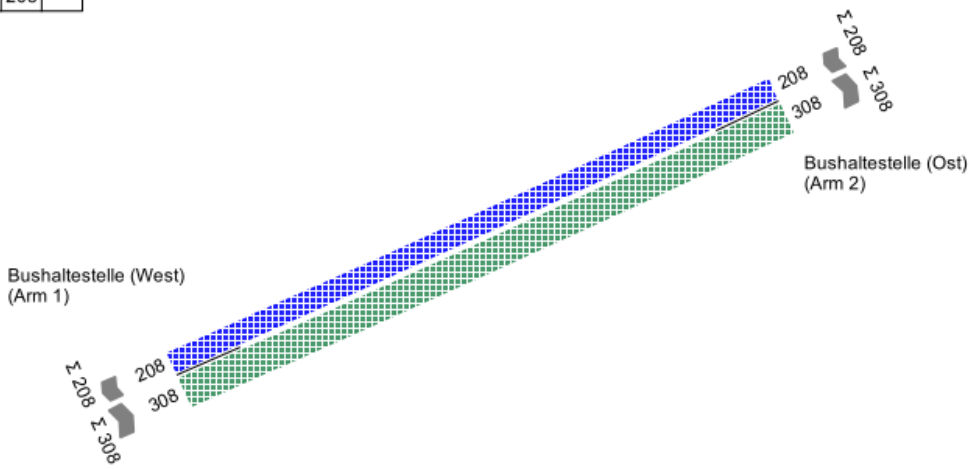
LISA

Tagesverkehr [FG/24h , Rad/24h]

Zählung
Summe Auf Basis eines Zeitintervalls 11.11.2025 00:00 - 12.11.2025 00:00
516 Fußgänger + Gehhilfe/ Rollstuhl + Rad + Kinder

von\nach	1	2
1		308
2	208	

20
100
300



Projekt	Ottobrunn, Verkehrszählung - Alte Landstraße 17				
Knotenpunkt	QS-Alte Landstraße Bushaltestelle				
Auftragsnr.	2025-0752	Variante	VZ 2025	Datum	11.12.2025
Bearbeiter	E. Mogulkoc	Abzeichnung		Blatt	3

8.6 Strombelastungspläne Radverkehr

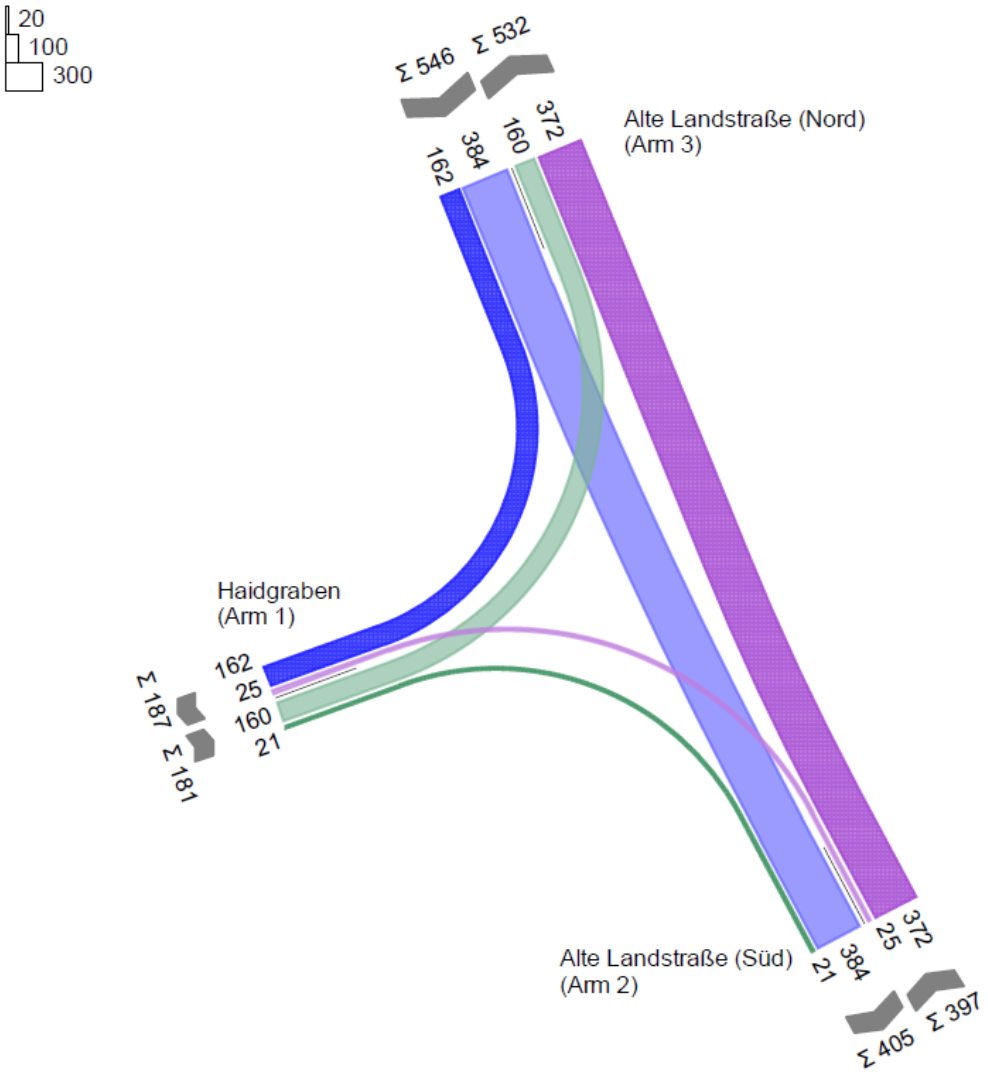
Strombelastungsplan Tagesverkehr [Rad/24h]	SCHLOTHAUER & WAUER

LISA

Tagesverkehr [Rad/24h]

Zählung
Summe Auf Basis eines Zeitintervalls 11.11.2025 00:00 - 12.11.2025 00:00
1124 Rad

von\nach	1	2	3
1		21	160
2	25		372
3	162	384	



Projekt	Ottobrunn, Verkehrszählung - Alte Landstraße 17				
Knotenpunkt	KP1: Alte Landstraße / Haidgraben				
Auftragsnr.	2025-0752	Variante	VZ 2025	Datum	29.01.2026
Bearbeiter	E. Mogulkoc	Abzeichnung		Blatt	4

Strombelastungsplan Tagesverkehr [Rad/24h]	SCHLOTHAUER & WAUER

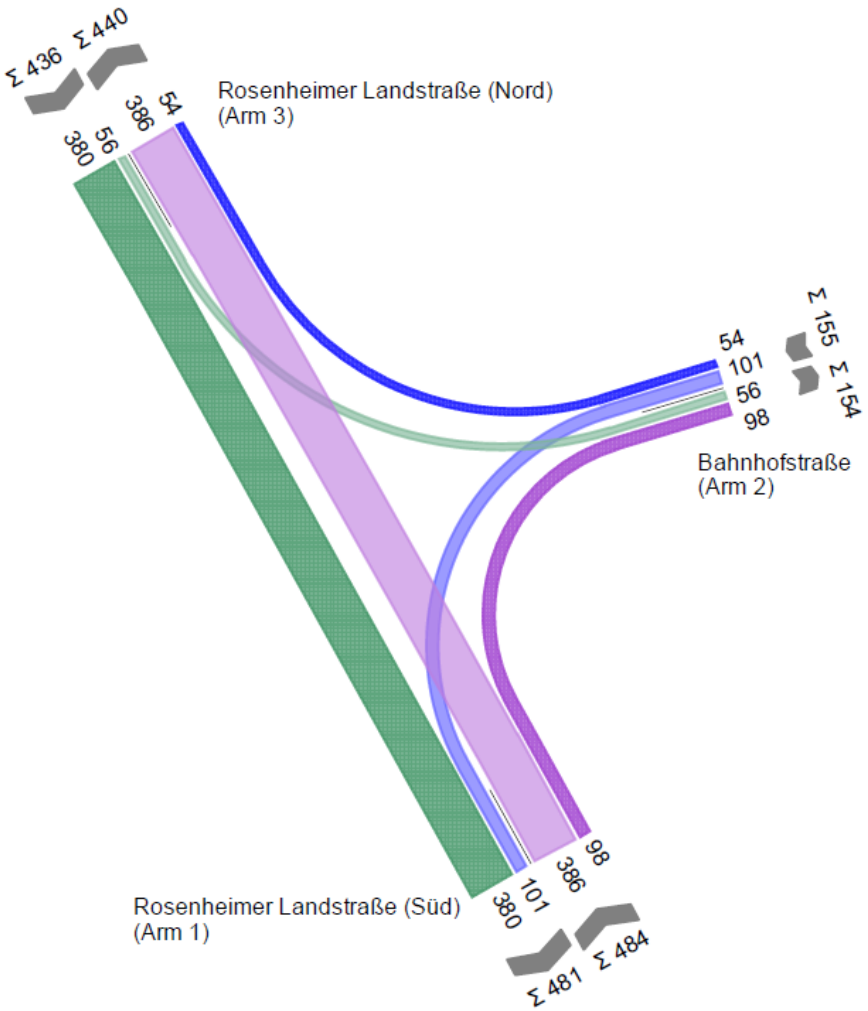
LISA

Tagesverkehr [Rad/24h]

Zählung
Summe Auf Basis eines Zeitintervalls 11.11.2025 00:00 - 12.11.2025 00:00
1075 Rad

von\nach	1	2	3
1		98	386
2	101		54
3	380	56	

20
100
300



Projekt	Ottobrunn, Verkehrszählung - Alte Landstraße 17				
Knotenpunkt	KP4: Rosenheimer Landstraße / Bahnhofstraße				
Auftragsnr.	2025-0752	Variante	VZ 2025	Datum	29.01.2026
Bearbeiter	E. Mogulkoc	Abzeichnung		Blatt	4