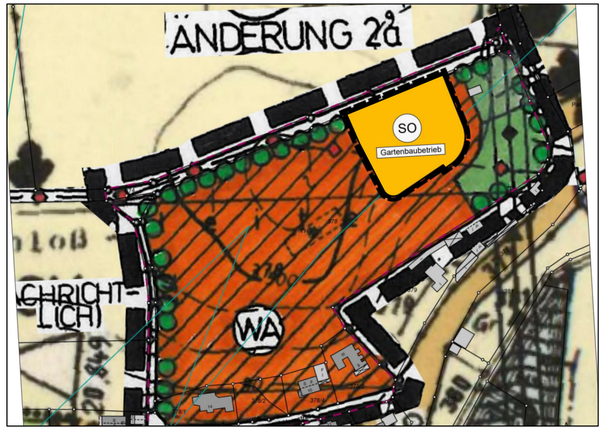
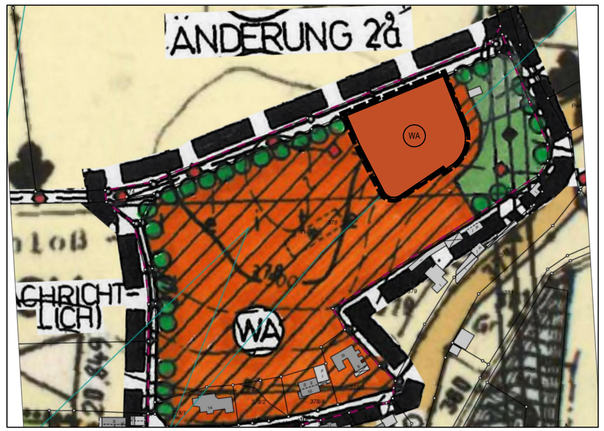
Derzeit gültiger Flächennutzungsplan
mit Darstellung des Änderungsbereiches



N

M 1:2.500

Änderung des Flächennutzungsplanes
in der Fassung 09.11.2026



1. Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom ..... gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung der Flächennutzungsplanänderung beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.

3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörde und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom .....hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.

4. Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.

5. Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... veröffentlicht.

6. Der Markt hat mit Beschluss des Marktgemeinderates vom .....
die Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... festgestellt.

Plößberg, den .....

(Siegel)

.....
Tina Zeitler,
Erste Bürgermeisterin

7. Das Landratsamt Tirschenreuth hat die Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom …….. AZ …….. gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Plößberg, den .....

(Siegel)

.....
Tina Zeitler,
Erste Bürgermeisterin

8. Ausgefertigt

Plößberg, den .....

(Siegel)

.....
Tina Zeitler,
Erste Bürgermeisterin

9. Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am …….. gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Stadt zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit rechtswirksam.

Plößberg, den .....

(Siegel)

.....
Tina Zeitler,
Erste Bürgermeisterin

Markt Plößberg
Landkreis Tirschenreuth

Änderung des Flächennutzungsplanes "Baugebiet Schloßleite"

VORENTWURF



Maßstab 1:5000

Zeichenerklärung:

- Geltungsbereich
- WA — Allgemeines Wohngebiet
- Grünfläche
- Flächen für die Landwirtschaft

Plößberg, den

Tina Zeitler,
Erste Bürgermeisterin

Fassung vom 09.11.2026

Dipl.-Ing.(FH) Fabian Biersack, M.Sc.

PREIHSL SCHWAN
BERATEN UND PLANEN GMBH
INGENIEURE
ARCHITEKTEN
STADTPLANER