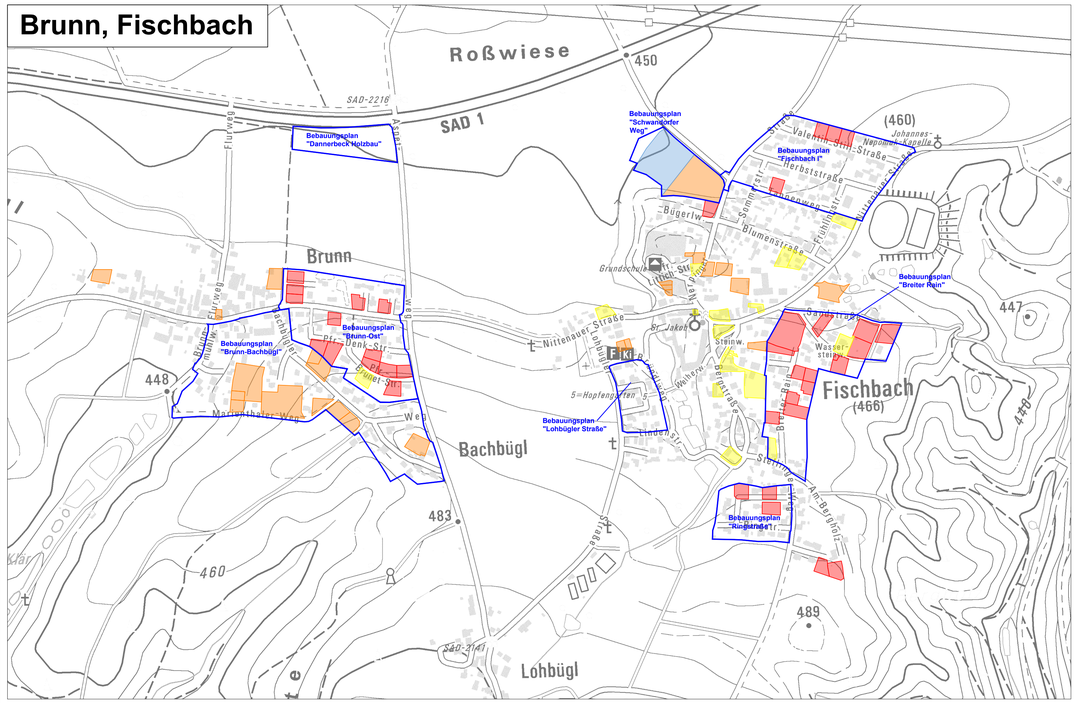
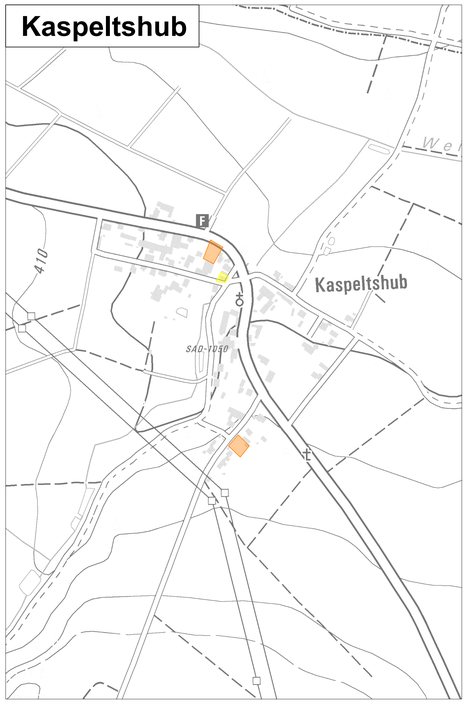
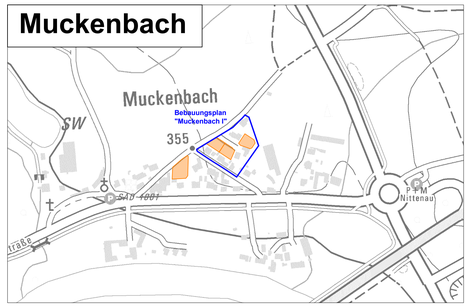
Brunn, Fischbach



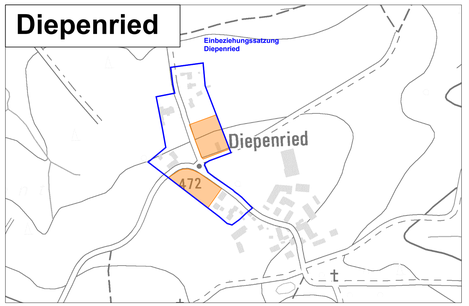
Kaspeltshub



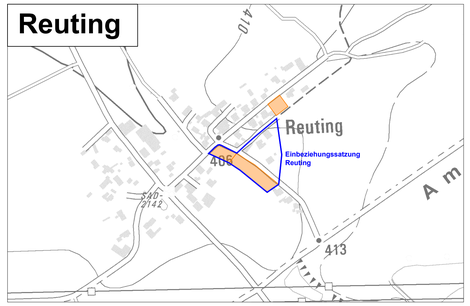
Muckenbach



Diepenried



Reuting



Legende

Baulücken

- Wohnbauflächen
- Mischbauflächen
- Gewerbebauflächen

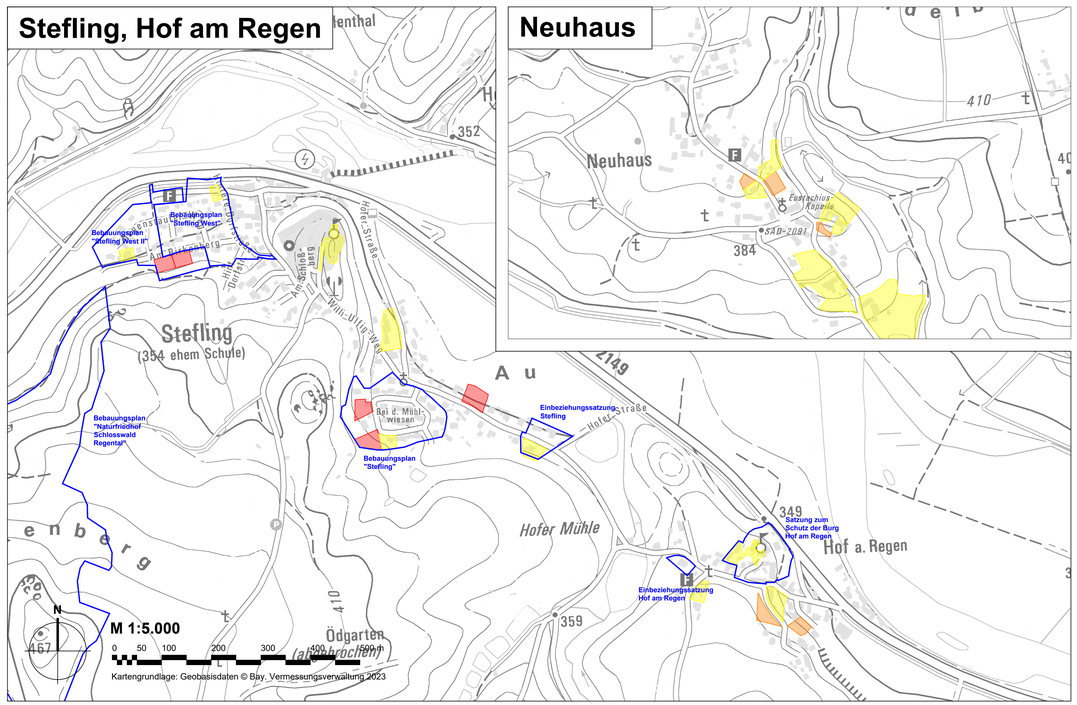
Leerstände

- Grundstücke mit Leerstand

Bauleitpläne

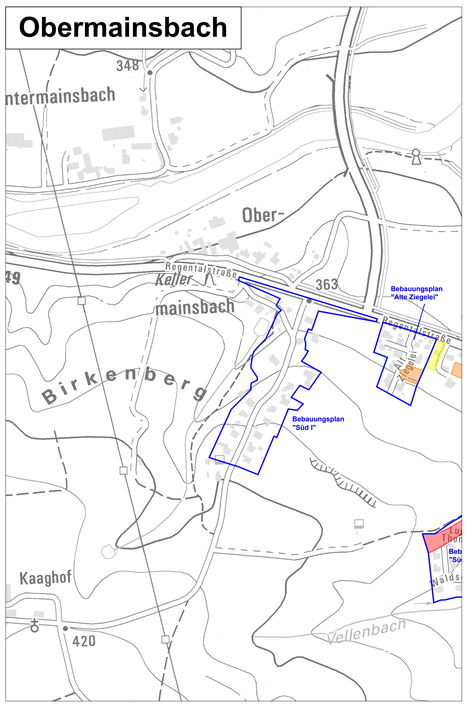
- B-Plan — Geltungsbereich rechtskräftiger Bebauungspläne und Satzungen mit Bezeichnung
- B-Plan — Bebauungspläne und Satzungen in Aufstellung mit Bezeichnung

Stefling, Hof am Regen

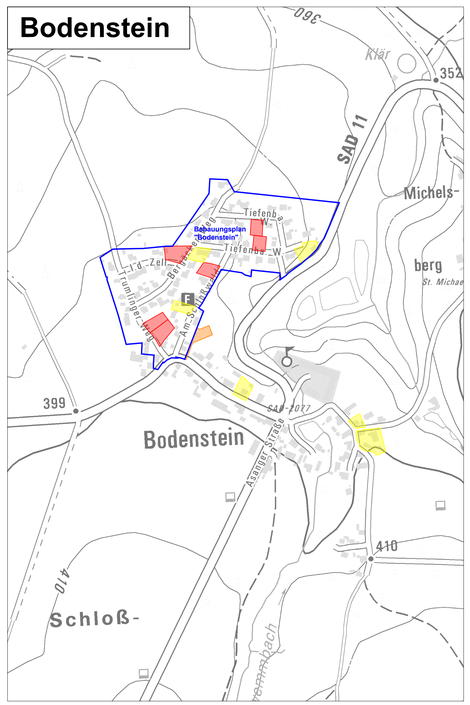


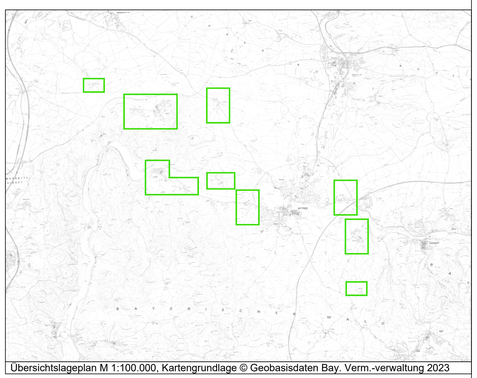
Neuhaus

Obermainsbach



Bodenstein





Übersichtslageplan M 1:100.000, Kartengrundlage © Geobasisdaten Bay. Verm.-verwaltung 2023

Stadt Nittenau
Gerichtsstraße 13
93149 Nittenau

Neuaufstellung Flächennutzungsplan
Themenkarte
Innenentwicklungspotentiale Ortsteile

Format	letzte Änderung:	Datum der Planfassung:	Plan Nr.:
DIN A1	15.09.2026	15.09.2026	1357-2F-05

TB MARKERT Stadtplaner * Landschaftsarchitekt PartG mbB
Brahm, Fleischhauer, Merdes

Bearbeitung:
Jörn Wagner
Jan Garkisch

Pillenreuther Str. 34
90459 Nürnberg
Tel. (0911) 999876-0
Fax (0911) 999876-54

Amtsgericht Nürnberg PR 286
USt-NNr. DE315089497
info@tb-markert.de
https://www.tb-markert.de

Planfassung: Entwurf

Unterschrift des Planers:

TB MARKERT Stadtplaner · Landschaftsarchitekten