Von:
Gesendet: Dienstag, 18. März 2025 11:04
An:
Betreff: WG: Neuer Schulstandort, Angebot Einschätzung Baugrund

Viele Grüße

Von:
Gesendet:
An:
Betreff: AW: Neuer Schulstandort, Angebot Einschätzung Baugrund

ACHTUNG: Es handelt sich um einen externen Absender. Seien Sie besonders achtsam in Bezug auf eventuell enthaltene Links und/oder Anlagen.

- das Baufeld liegt voraussichtlich im mittleren und östlichen Teil innerhalb sogenannter Schmelzwasserschotter, der westliche Teil innerhalb Moräneböden. Hinsichtlich Tragfähigkeit sind beide hinreichend tragfähig, so dass eine Flachgründung erfolgen kann. In dem Bereich über Moräneböden ist ein lastverteilender Kieskoffer erforderlich.

- Der Grundwasserspiegel liegt ≥ 10m uGOK, jedoch ggf. Stauwasserbildung auf feinkörnigen Zwischenlagen. Ob im östlichen Teil Abdichtung W1.1.E ausreichend, müsste durch Schürfe geprüft werden. Im westlichen Teil über Moräneböden ist entweder eine Drainage auszubilden oder Abdichtung nach W1.2.E.

- Wiederversickerung Oberflächen- / Niederschlagswasser sollte im östlichen Teil des Grundstücks möglich sein.

Geotechnische wäre somit eine Bebauung des östlichen Grundstückteils vorzuziehen.

Mit freundlichen Grüßen

Von:
Gesendet: Freitag, 7. März 2025 10:4
An:
Betreff: AW: Neuer Schulstandort, Angebot Einschätzung Baugrund

anbei ein Lageplan mit der markierten Fläche (grün), ist aktuell Ackerland.
Besten Dank im Voraus.

Mit freundlichen Grüßen

Große Kreisstadt Traunstein • Stadtplatz 39 • 83278 Traunstein
Sachgebiet Hochbau und Gebäudemanagement

STADT TRAUNSTEIN
Große Kreisstadt Traunstein | Stadtplatz 39 | 83278 Traunstein
Öffnungszeiten: Mo, Di & Do 8.00 – 12.30 Uhr & 13.30 – 16.00 Uhr | Mi 8.00 – 12.30 Uhr
Fr 8.00 – 12.00 Uhr | Di & Do nach Terminvereinbarung bis 18 Uhr
www.traunstein.de

Elektronisch geführte Korrespondenz, insbesondere Auskünfte etc. sind unverbindlich. Die Stadt Traunstein führt und eröffnet einen Zugang zur rechtsverbindlichen elektronischen Kommunikation gemäß Art. 3a Abs. 2 BayVwVfG; Art. 3 Abs. 1 BayEGovG ausschließlich unter Verwendung des Bürgerservice-Portals www.traunstein.de/service.
Weitere Informationen finden Sie auch unter www.traunstein.de/egovernment.

Von:
Gesendet: Freitag, 7. März 2025 10:31
An:
Betreff: Neuer Schulstandort, Angebot Einschätzung Baugrund

ACHTUNG: Es handelt sich um einen externen Absender. Seien Sie besonders achtsam in Bezug auf eventuell enthaltene Links und/oder Anlagen.

bitte senden sie uns einen Flurplanauszug oder ein Luftbild der markierten Fläche zu.

Bei Rückfragen können sie mich gerne telefonisch erreichen.

Mit freundlichen Grüßen

Tel.:
Fax:

Email:
Web: