23.11.2021

Mittelfristiger Mehrbedarf an Grundschulräumen; Standortanalyse
. Hausinterner Dialog

Teilnehmer:

[redacted]

Bespr.-Ort: Schranne
Zeitrahmen: 1 Stunde

Basics

- Bedarf:
  Ähnlich der Größe GS Haslach
  . 200 – 250 Kinder bzw. 8 Kl.-Zi. ab 2026 (Dr. Tekles)
  . zukünftiger weiterer Ausbau von Ganztagsbetreuung und Schülerbetreuung
  . Sporthalle 1-fach oder Mehrfach.
- Ziel:
  Einstimmig verfasster Vorschlag, an welcher Stelle in Traunstein der Bedarf gedeckt werden soll.

Ist-Situation Schulen

. Schulstandorte Bestand:
- Fr-v-K-MS
- L-Th-GS
- GS Kammer
- GS Haslach

. Erweiterungsmöglichkeiten Schulstandorte Bestand:
- Fr-v-K-MS
- L-Th-GS
- GS Haslach

Ist-Situation Neubau Mehrzimmer-Wes/EFHs etc., kurz-bis mittelfristig

Baugebiete Traunstorf (Ost, König, Kreuzstr., Lindenstr., Chiemseestr.)
- Seiboldsdorf
- Kammer
- Wolkersdorf
- Salzmannninsel

Stadtplan



Gesamtübersicht



Kernstadt



Schulstandort neu Wolkersdorf



Schulstandort Erweiterung GS Haslach



Schulstandort neu LK-Grst. Hochstr

Vereinbarung

- Zusammenfassung
  - Verkehrliche Situation bei den innerstädtischen Schulstandorten Fr-v-K-MS und L-Th-GS ist bereits jetzt erheblich angespannt.
  - Erweiterungs-Ressourcen im Bestand sollten bevorratet bleiben > Ausbau Ganztagesbetreuung, schulische Sonderangebote, …
  - Der Hauptzuwachs an Wohnraum entsteht kurz- und mittelfristig im Westen der Stadt.

- Bestehende Sporthallen sind voll ausgelastet. Die Größe der als notwendig erachteten Sporthalle ist im Weiteren zu bestimmen.
- Ein Sporthallen-Neubau sollte in Verbindung zu einem Neubau konzipiert werden.
- Gegenläufige Entwicklungen im Bevölkerungswachstum sollten berücksichtigt werden.
- Ein Neubau sollte so geplant werden, dass Folgenutzungen nicht generell ausgeschlossen werden müssen.

- **Ausschluss**
  - Innerstädtische Brachflächen, die realistisch betrachtet erworben werden können, werden nicht gesehen.
  - Vom weiteren Ausbau der bestehenden Schulstandorte in der Kernstadt (Fr-v-K-MS, L-Th-GS) sollte abgesehen werden.
  - Der Stadtteil Kammer ist ausreichend versorgt.

- **Einstimmig gefasster Vorschlag:**

  Neubau einer Grundschule mit Sporthalle
  Standorte:
  - **Neubau auf dem städtischen Grundstück in Wolkersdorf**
    Bedingung: Parallele Entwicklung des Baugebietes in Wolkersdorf.
    - Der Bedarf in 2026 (Dr. Tekles) kann gedeckt werden.
    - Nachfolgender Zuwachs aus dem angrenzenden neuen Wohnbaugebiet kann aufgefangen werden.
    - Gute verkehrliche Situation.
  - **Erweiterungsbau GS Haslach**
    Städtisches Grundstück
    - Der Bedarf in 2026 (Dr. Tekles) kann gedeckt werden.
    - Nachfolgender Zuwachs aus dem Neubaugebiet Seiboldsdorf kann aufgefangen werden.
    - Gute verkehrliche Situation.
  - **Neubau auf Landkreis-Grundstück an der Hochstraße (gegenüber FMZ)**
    Fremdgrundstück, muss noch erworben werden.
    - Der Bedarf in 2026 (Dr. Tekles) kann gedeckt werden.
    - Nachfolgender Zuwachs aus dem Neubaugebiet Seiboldsdorf kann aufgefangen werden.
    - Gute verkehrliche Situation.

./.

Verteiler:
. Teilnehmer
. OB

[redacted]