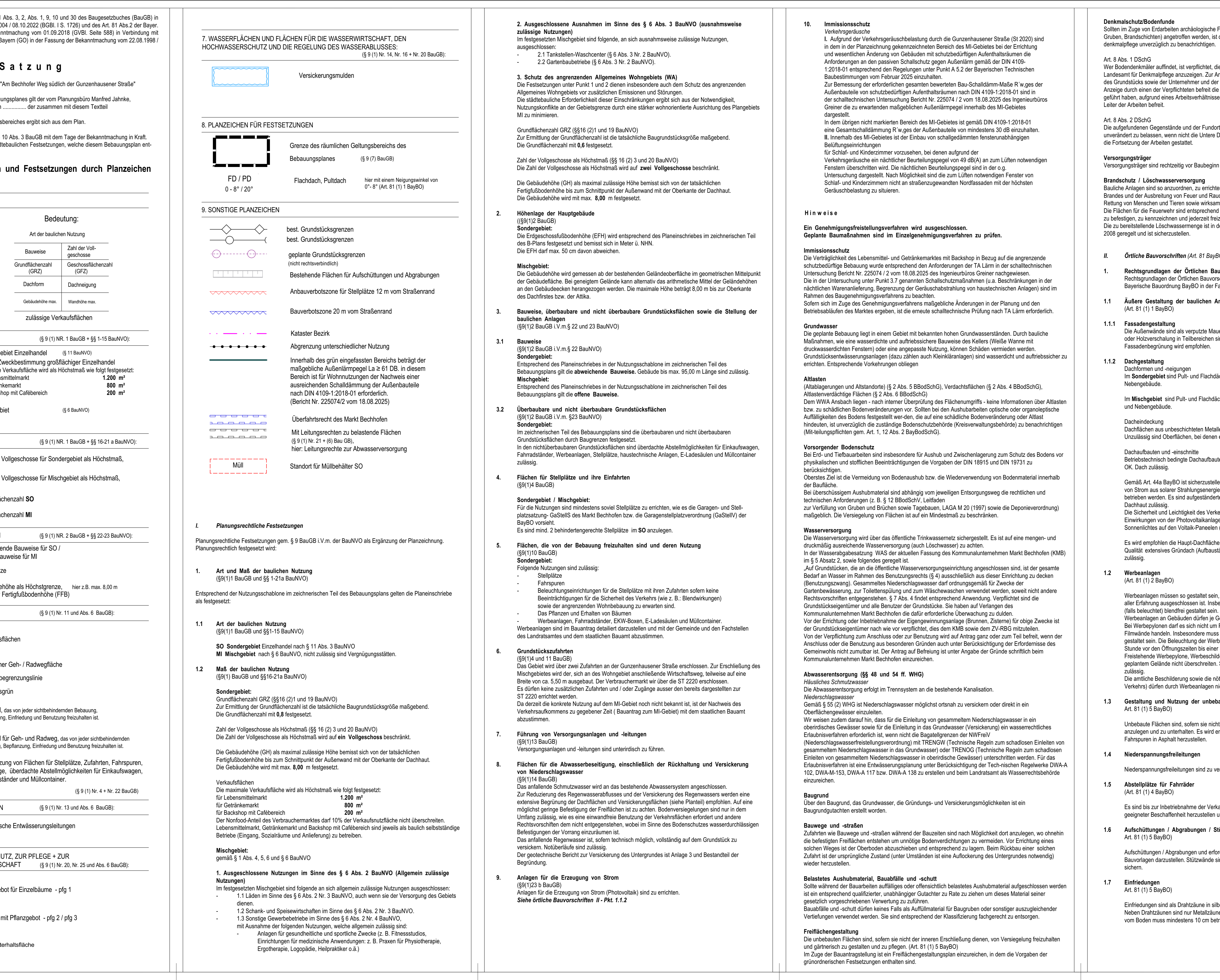




...handelt, wer vorläufig und/oder fahrlässig den örtlichen
...einstellungen zuzuwenden.

...gen für den Erhalt von Bäumen, Sträuchern und
...a. b. BaubG)

...1899 und 1920 zu pflegen und dauerhaft zu erhalten. Die
...Baumstandorten kann im Zuge der Erweiterung
...werden, sofern das übergordnete Gestaltungsprinzip nicht

...me gemäß Artenliste zu pflanzen. Die Standorte
...reichend der Erhaltungsempfehlung bis zu 3 m abweichen.
...qualität: hochstamm großblumig, 3 x vielfach mit

...befestigten Flächen liegen, mit einer Grünfläche
...ten, ein ausreichender durchwurzelbarer Raum ist

Bodendeckung (pfl2) (pfl3)

...glicher Bepflanzung und Versiegelung freizuhalten.

...pfl2) und Heister / Sträucher Bodendeckung gem
...alten. Die DIN10516 ist zu beachten. Abgelaufene Gehölze
...Arten der Pflanzensliste im Anhang begrenzt. Der
...trägt der Abstand in der Reihe 1,5 m, bei Bodendeckern

...mit heimischem Saatgut auszuführen und zu unterhalten.
...er sollte mit einem Kiebelanteil von mindestens 50 % und
...eizen, Regenblume.

...erzulegen.

...im Allgemeinen nach 15.06
...dungen werden, noch dürfen Pflanzenschutzmittel zum

zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur

...mpfoten.

...mensionierung in Höhe und Anzahl der Leuchten sowie bei
... dass eine Störung für Tiere und Platzmangel sowie das
...mert oder ausgeschossen wird. Geeignet sind LED mit
...und warmweißes Licht empfohlen. Das Wellenrin
... und nur geringe Wärme abgeben. Die Ausrichtung
...Ausfassenflächen zu richten. Die zusätzliche Lichtpunk
...der geplanten Gehölze. Die Beleuchtung der
...im Zeitraum eine Stunde vor den Öffnungszeiten bis
...en werden.

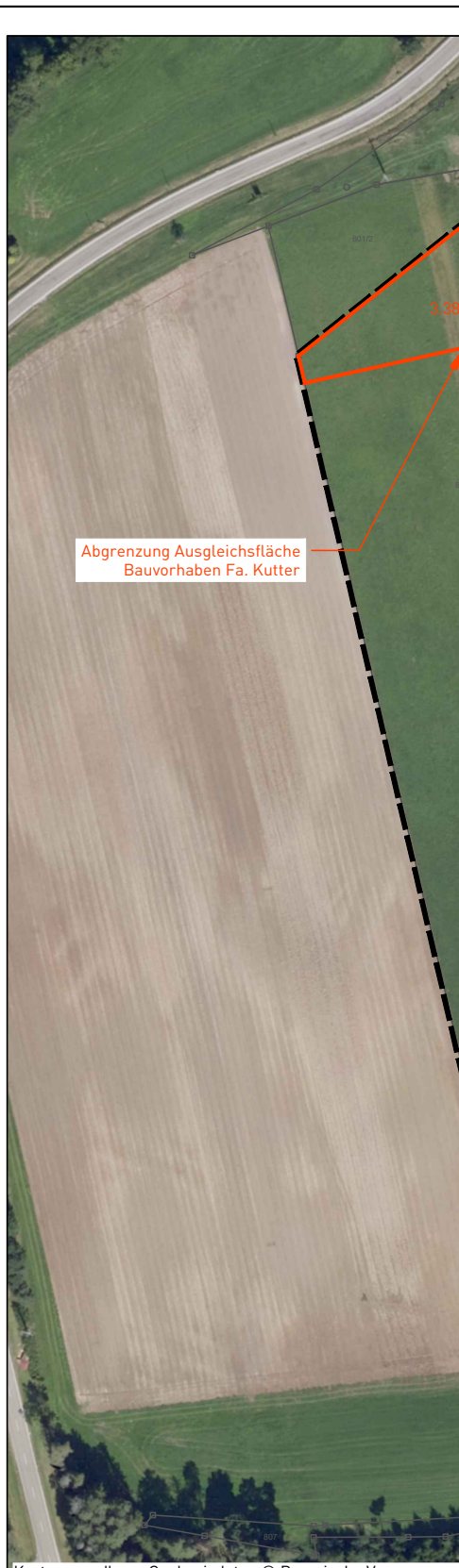
ungsbilgiel:

abersbrume

Bewertung (WP)	GR2 (Ein- griffziffer)	Ausglei- chbedarf (WP)
2	0,80	17.845
2	0,6	3.892
3	1	1.818
2	1	620
2	1	580
		24.755

20.283 WP
4.472 WP

Der Ausgleichsanteil der Fa. Kutter
Stefan Merk, Kleinteilerfeld 16, 9



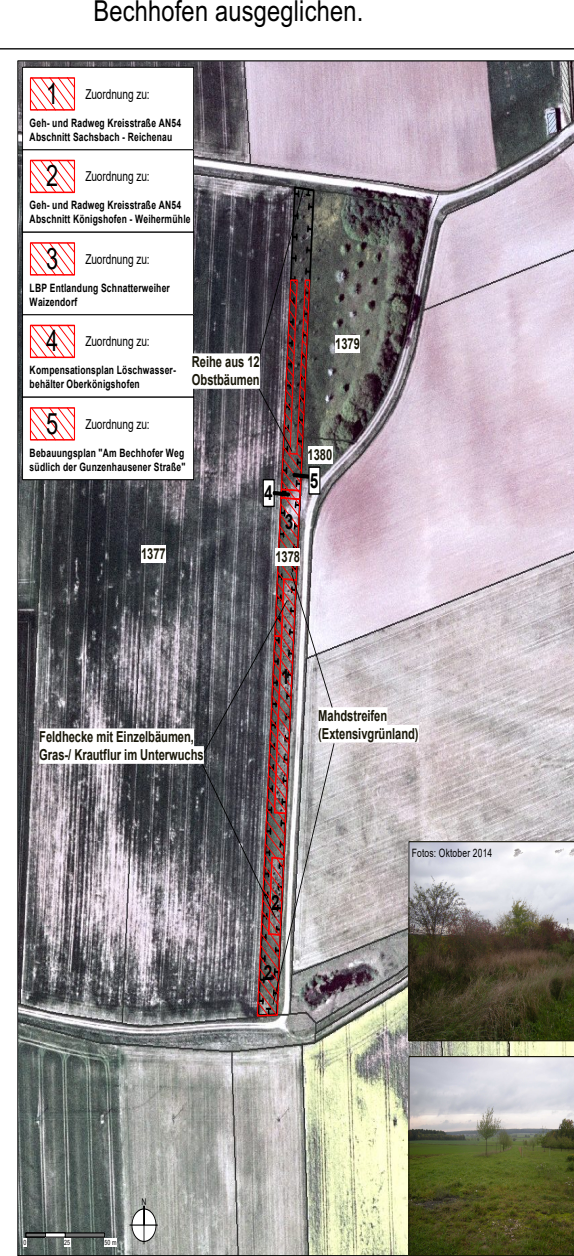
Ausgleichsfläche (Merk) 16, 9 ha

17.07.2024

Qu
Ausgleichs
Gründ. Kutter

Fläche	Ausgleichsanteil		
Flg. 16	Beckp- und Naturgärten Bestand	GR2 Wert (WP)	Beckp- und Naturgärten Bestand
16.01	1111 Hirschenfelder	2.880	1111 Hirschenfelder

Der Ausgleichsanteil der Marktgemeinde Bechhofen
Bechhofen ausgeglichen.



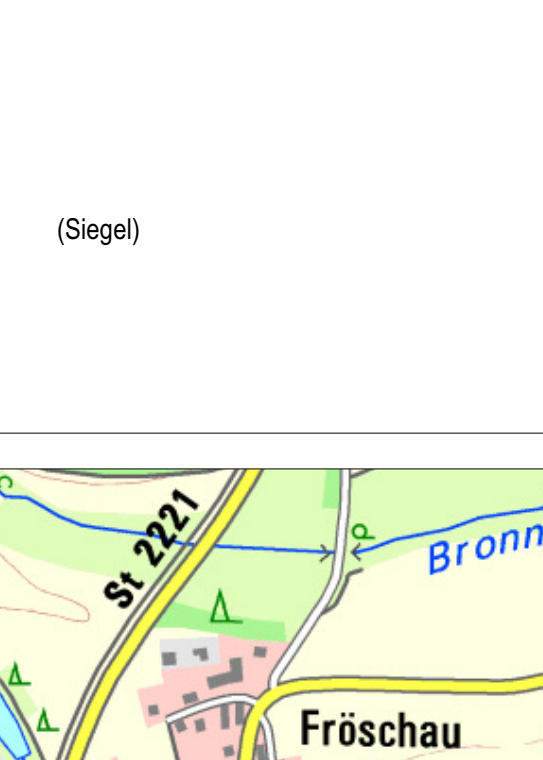
Ausgleichsfläche (Merk) 16, 9 ha

Auf der Ausgleichsfläche ist ein extensives Grün
hierfür extensiv zu pflegen, indem diese 1- bis 2-
der 01. Juli
Das Mähgut ist abzutransportieren. Auf die View
verzoften.

Die Ausgleichsfläche ist durch die Gemeinde Be
einzigens.



am 08.07.2025 die Aufstellung des Bebauungsplanes
"....." beschlossen.
Ich bekannt gemacht.
BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung
vom 01.12.2025 hat in der Zeit vom 07.01.2026
.....
öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
vom 01.12.2025 hat in der Zeit vom 07.01.2026
.....
weg südlich der Gunzenhausener Straße" in der
Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
08.2026 bis 23.09.2026 betragl:
.....
07.2026 wurde mit der Begründung
24.06.2026 und vom 21.08.2026 bis 23.09.2026
.....
weg südlich der Gunzenhausener Straße" in der
Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
..... wurde mit der Begründung
..... öffentlich ausgestellt:
..... den Bebauungsplan "Am Blachhofer Weg
BauGB in der Fassung vom als Satzung
.....
(Siegel)
.....
(Siegel)
.....
er Weg südlich der Gunzenhausener Straße" wurde
BauGB ursprünglich bekanntgemacht. Der Bebauungsplan ist
.....
(Siegel)
.....



er Weg
Straße"

21.10.2026

Plangröße: 2.307 x 0.594 m

Bearbeiter:	Planfassung:	Änderung:
MJ/GS	3/1	