


B: FESTSETZUNGEN DURCH PLANZEICHEN


Verkehrsflächen (§ 9 (1) Nr. 11 und (6) BauGB)

 Straßenverkehrsflächen (§9 Abs.1 Nr.11 BauGB)

Grünflächen (§ 9 (1) Nr. 15 und (6) BauGB)

 Öffentliche Grünflächen

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 (1) Nr. 20, 25 und (6) BauGB)

 Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 Buchstabe b) und Abs. 6 BauGB)


hier: Erhalt und Schutz Gewässerbegleitgehölz


Sonstige Planzeichen (§ 9 Abs. 7 BauGB)

 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)

C: HINWEISE DURCH PLANZEICHEN

 Stadtgrenze

 Flurstück mit Flurnummer, z.B. Fl. Nr. 2382


 Hauptgebäude Bestand, z.B. Haus Nr. 10

 Nebengebäude Bestand

 Langwieder Straße
Straßenname, z.B. Langwieder Straße

 Brücke Bestand

D: NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN

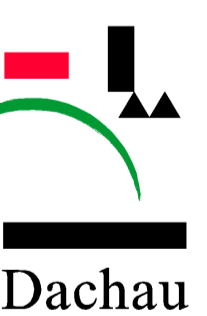
 Festgesetztes Überschwemmungsgebiet (Amtsblatt Nr. 17, festgesetzt: 08.07.2019)

 Hochwassergefahrenfläche HQselten

 Bannwald



**Bebauungsplan
BP 190/25 "Äußere Langwieder Straße,
Straßenbebauungsplan"**



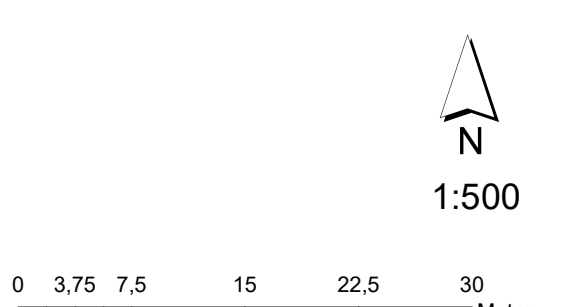
VORRECHT WURF
Stand: 21.05.2026

A: Planzeichnung:
Planstand: 21.05.2026

Ausgefertigt am:

Florian Hartmann
Oberbürgermeister (Dienstseigel)

Große Kreisstadt Dachau
Stadtbauamt
Abteilung 5.1 Stadtplanung
Konrad-Adenauer-Str. 2-6
85221 Dachau



Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung. Darstellung der Flurkarte als Eigentumsnachweis nicht geeignet.