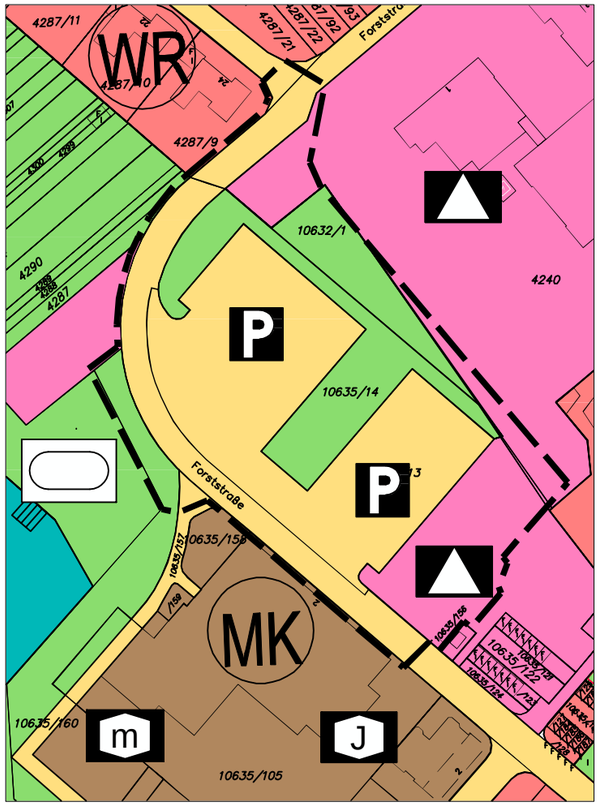
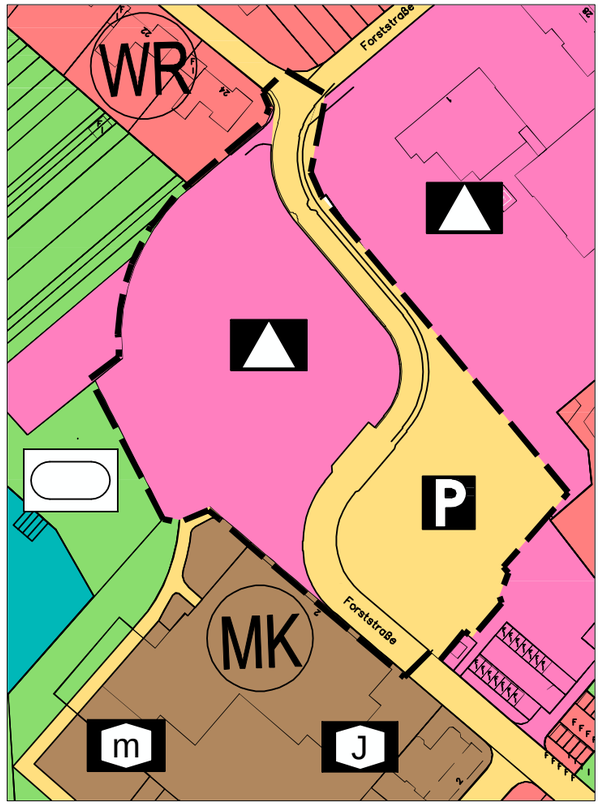


Ausschnitt aus der aktuellen Fassung des derzeit gültigen Flächennutzungsplan des Marktes Stockstadt mit Geltungsbereich Bebauungsplan "Grundschule am Hübnerwald"



Berichtigte Fassung des Flächennutzungsplans mit Geltungsbereich Bebauungsplan "Grundschule am Hübnerwald" (Ausschnitt)

NORDEN

Plankarten: Maßstab 1 : 2000

10 20 30 40 50m

Darstellungen des FNP (nach § 5 Abs. 2 BauGB)

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Flächennutzungsplanberichtigung

Wohnbauflächen

Mischgebietsflächen (Kerngebiet)

Gemeinbedarfsflächen

Straßenverkehrsflächen

Öffentliche Grünflächen

Wald

Besondere Zweckbestimmungen:

- Sportanlage
- Parkplatz
- Schule
- Kultur
- Jugend
- Kindergarten

VERFAHRENSVERMERKE

1.) Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom __.__.2026 beschlossen, den Flächennutzungsplan im Bereich des Bebauungsplans "Grundschule am Hübnerwald" zu berichtigen. Dies erfolgt im Rahmen des beschleunigten Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplans "Grundschule am Hübnerwald" gemäß § 13a BauGB in Form einer Berichtigung, wo in der Begründung Bezug genommen wird.

Stockstadt am Main, den .....

..... (Siegel)
Rafael Herbrik, Erster Bürgermeister

2.) Gleichzeitig wird bekannt gemacht, dass der Flächennutzungsplan im Wege der Berichtigung an die Festsetzungen des Bebauungsplans "Grundschule am Hübnerwald" angepasst wurde. Der berichtigte Flächennutzungsplan kann am gleichen Ort und zu den gleichen Zeiten eingesehen werden wie der Bebauungsplan.
Ausfertigung:

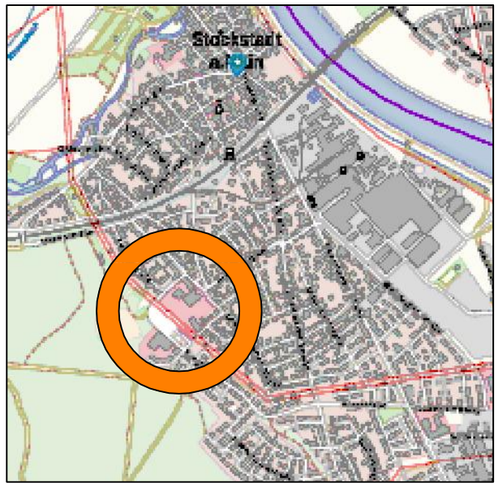
Stockstadt am Main, den .....

..... (Siegel)
Rafael Herbrik, Erster Bürgermeister

3.) Der berichtigte Flächennutzungsplan sowie der Beschluss des Markgemeinderates wurden am xx.xx.2026 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekanntgemacht und öffentlich ausgelegt. Damit ist der Plan gemäß § 6 Abs. 5 BauGB wirksam geworden.

Stockstadt am Main, den .....

..... (Siegel)
Rafael Herbrik, Erster Bürgermeister



Quelle Übersichtskarte (ohne Maßstab):
Bayerische Vermessungsverwaltung 2025
Bundesamt für Kartographie und Geodäsie

MARKT STOCKSTADT / MAIN
KREIS ASCHAFFENBURG

Berichtigung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplans

"GRUNDSCHULE AM HÜBNERWALD"

SCHULER SCHICKLING RÖSSEL
ARCHITEKTEN GMBH
RHÖNSTRASSE 1
D-63762 GROSSOSTHEIM
+49-6026-99881-0
INFO@ARCHITEKTEN-SSR.DE
WWW.ARCHITEKTEN-SSR.DE

Stand vom 02.10.2026