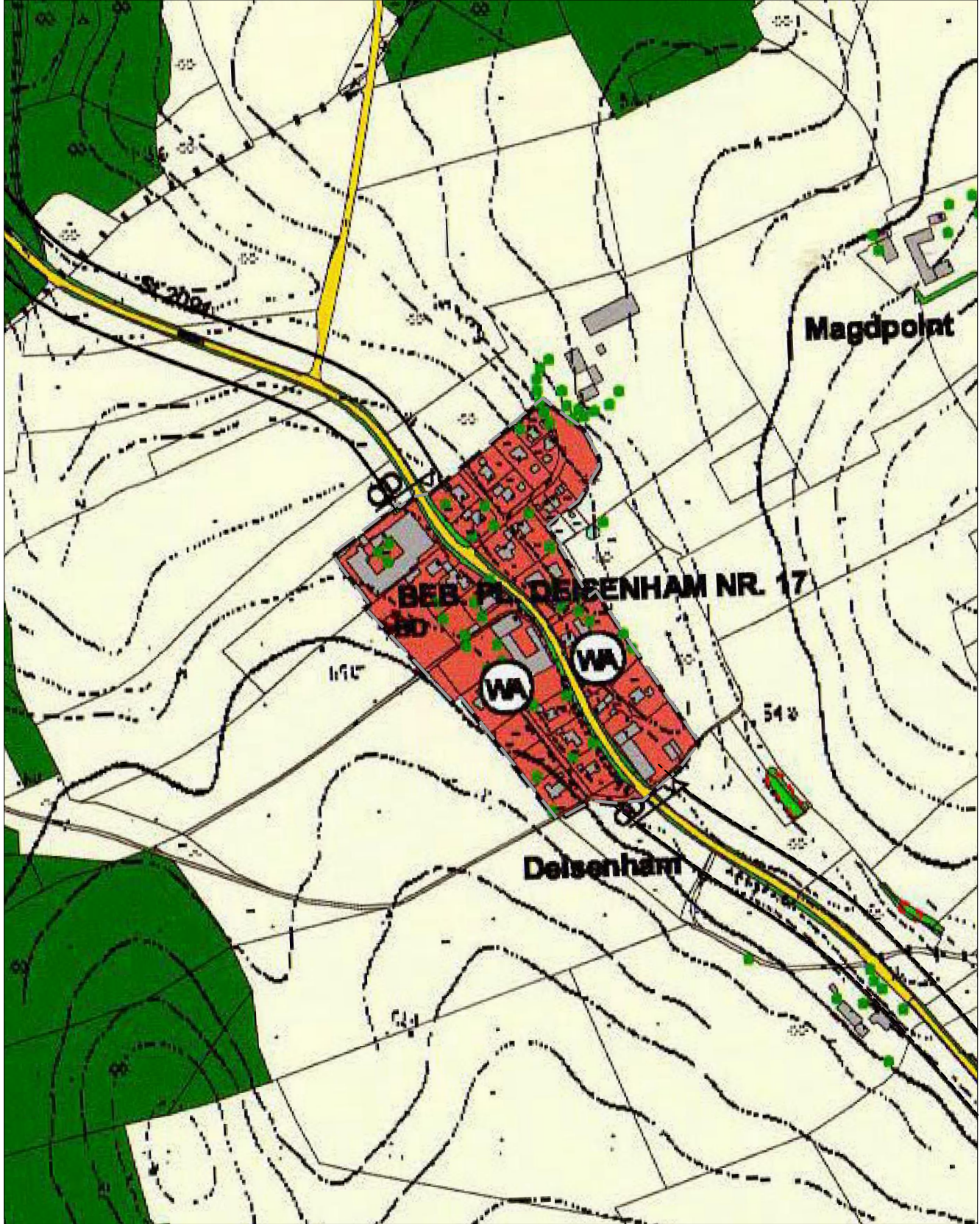
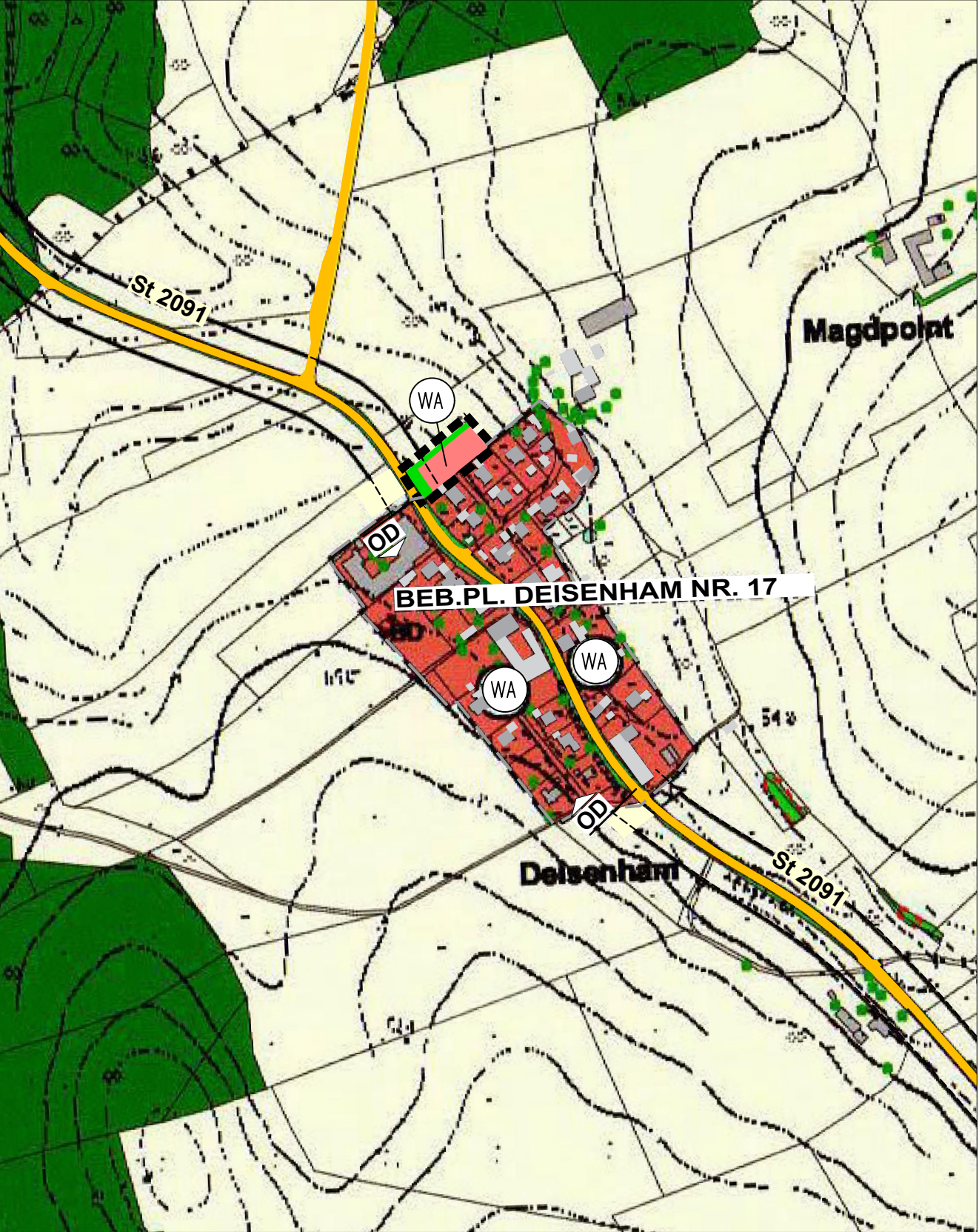
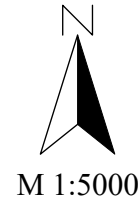


17. FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG der Stadt Trostberg
im Bereich "DEISENHAM"

A. AUSZUG AUS RECHTSGÜLTIGEN
FLÄCHENNUTZUNGSPLAN



B. FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG

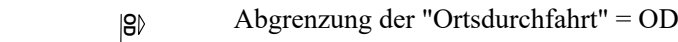
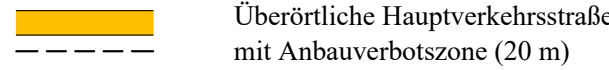


C. PLANZEICHENERKLÄRUNG

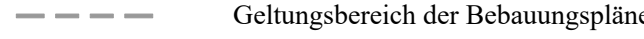
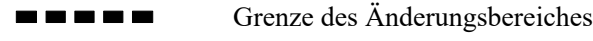
Art der baulichen Nutzung



Verkehrsflächen



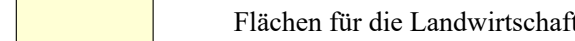
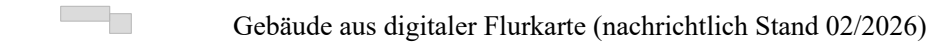
Sonstige Planzeichen



Landschaftsplan - Grünflächen



Hinweise



D. VERFAHRENSVERMERKE

- Änderungsbeschluss:**
Der Stadtrat hat in der Sitzung vom gemäß § 2 Abs.1 BauGB die Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.
- frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit:**
Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung, Veröffentlichung im Internet und Anhörung für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans samt Begründung jeweils in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
- frühzeitige Beteiligung der Behörden:**
Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans samt Begründung jeweils in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
- Beteiligung der Behörden:**
Zu dem Entwurf des Flächennutzungsplans samt Begründung jeweils in der Fassung vom und den der Gemeinde wesentlichen und bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen wurden die Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
- Öffentliche Auslegung:**
Der Entwurf des Flächennutzungsplans samt Begründung jeweils in der Fassung vom und den der Gemeinde wesentlichen und vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen wurden gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.
- Satzungsbeschluss:**
Die Gemeinde hat mit Beschluss des Stadtrats vom die Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom gemäß § 10 Abs. 1 BauGB festgestellt.
- Genehmigung:**
Das Landratsamt hat den Flächennutzungsplan mit Bescheid vom AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Trostberg, den..... -Siegel- Dominic Geiger, Erster Bürgermeister

-Siegel- Landratsamt

8. Ausgefertigt:

Trostberg, den..... -Siegel- Dominic Geiger, Erster Bürgermeister

9. Bekanntmachung:

Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplans wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan mit Begründung und zusammenfassender Erklärung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Flächennutzungsplan ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit des Flächennutzungsplans einschl. Begründung, zusammenfassender Erklärung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Trostberg, den..... -Siegel- Dominic Geiger, Erster Bürgermeister

STADT TROSTBERG

17. Änderung des Flächennutzungsplanes

im Bereich **Deisenham**
(FINr. 958, Gemarkung Oberfeldkirchen)

VORENTWURF



Übersicht



Stadtbauamt Trostberg

Projekt:
erstellt:
Planfertiger:
BSM Ingenieur- und Planungs GbR
Schloßstraße 19 - 83301 Traunreut

26-006
M. Schuster

am:
geändert:

19.05.2026