

[illegible]

Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB aufgestellt.

Eine Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB wird in diesem Verfahren nicht durchgeführt (§ 13a Abs. 3 Nr. 1 BauGB). Weiter wird darauf hingewiesen, dass im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB i. V. m. § 13 Abs. 3 BauGB von einem Umweltbericht nach § 2a BauGB, von der Angabe nach § 3 Abs. 2 BauGB, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach § 10a Abs. 1 BauGB abgesehen wird. § 4c BauGB ist nicht anzuwenden.

Mit der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Welkenbacher Kirchweg“ – 8. Änderung, nach § 13a BauGB sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für erweiterte Nutzungsmöglichkeiten für die Gebäude der Katholischen

Unterrichtung der Öffentlichkeit gemäß § 13a Abs. 3 Nr. 2 BauGB

Der Planungs- und Umweltausschuss der Stadt Herzogenaurach hat in öffentlicher Sitzung am 22. September 2026 dem Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 1 „Welkenbacher Kirchweg“ – 8. Änderung, nach § 13a BauGB in der Fassung vom 9. September 2026 zugestimmt und beschlossen, die Unterrichtung der Öffentlichkeit gemäß § 13a Abs. 3 Nr. 2 BauGB durchzuführen.

Die Unterlagen, aus denen sich die Öffentlichkeit zu den allgemeinen Zielen und Zwecken sowie den wesentlichen Auswirkungen der Planung unterrichten kann, stehen in der Zeit **vom 16. Oktober 2026 bis einschließlich 30. Oktober 2026** auf der Online-Plattform DiPlanung Beteiligung (<https://by.beteiligung.diplanung.de/>) des Freistaats Bayern zur Einsicht bereit und können dort abgerufen werden. Über den Suchbegriff „Herzogenaurach“ kann das Verfahren auf dieser Seite gefunden werden.

Die Bekanntmachung zur Aufstellung des Verfahrens und eine Weiterleitung zum Verfahren in DiPlanung Beteiligung sind auch auf der Internetseite der Stadt Herzogenaurach zu finden (www.herzogenaurach.de, Navigation über die Seiten „Stadttraum“ -> „Planen & Bauen“ -> „Aktuelle Bauleitplanung“ oder unter dem Suchbegriff „Aktuelle Bauleitplanung“).

Als alternative Zugangsmöglichkeit liegen die Unterlagen des Vorentwurfs im Rathaus der Stadt Herzogenaurach (Marktplatz 11, 91074 Herzogenaurach, Etage R2) während der allgemeinen Dienstzeiten (s. u.) öffentlich aus. Auf Wunsch wird die Planung erläutert.

Allgemeine Dienstzeiten:

Montag: 8.30 bis 12.30 Uhr und 14.00 bis 16.00 Uhr
Dienstag: 7.30 bis 12.30 Uhr und 13.30 bis 16.00 Uhr
Mittwoch: 8.30 bis 12.30 Uhr und 14.00 bis 16.00 Uhr
Donnerstag: 8.30 bis 12.30 Uhr und 15.00 bis 18.00 Uhr
Freitag: 8.30 bis 12.30 Uhr

Während der Dauer der Veröffentlichungsfrist können Stellungnahmen zum Vorentwurf des Bebauungsplanes abgegeben werden. Diese sollen elektronisch übermittelt werden.

Über die Online-Plattform DiPlanung Beteiligung (<https://by.beteiligung.diplanung.de/>) können direkt digitale Stellungnahmen zu den eingestellten Unterlagen verfasst und übermittelt werden.

Das E-Mail-Postfach zur Abgabe von Stellungnahmen lautet planung@herzogenaurach.de.

Bei Bedarf können Stellungnahmen auch auf anderem Weg abgegeben werden, z. B. als Briefpost (Stadt Herzogenaurach, Amt für Planung, Natur und Umwelt, Marktplatz 11, 91074 Herzogenaurach) oder zur Niederschrift.

Bitte beachten Sie, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bauleitplanes nicht von Bedeutung ist.

Datenschutz

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e (DSGVO) i. V. m. § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“ das ebenfalls ausliegt.



8. NOV.
13.00 – 18.00 Uhr
Verkaufsoffener
Sonntag

herzo

Martinikirchweih
vom 6. bis 9. November 2026
in der Herzogenauracher Innenstadt



STADT
HERZOGENAURACH



Welcome to Herzo: New residents' walk through Herzogenaurach at Christmas time

Are you new to Herzogenaurach? Then we cordially invite you to join the mayor and other new residents in getting to know Herzogenaurach's charming old town. This city walk offers you the opportunity to discover your new home in a relaxed atmosphere, learn exciting stories, and network with neighbors. What can you expect? An informal tour of the old town, from historic buildings to modern meeting places, answers to your questions about administration, services, and local offerings, as well as the opportunity to talk personally with the mayor and other new residents. We look forward to getting to know you and helping you get to know your new home. Welcome to Herzogenaurach!

Saturday, 5 December 2026, 2:30 p.m.

Meeting point: Schlosshof, Marktplatz 11

Participation in the city walking tour is free of charge. However, registration is required due to limited spaces and can be completed at www.herzogenaurach.de/stadtrundgaenge

