

## Faude, Melanie

---

**Von:** Madeker Ursula <ursula.madeker@lra-starnberg.de>  
**Gesendet:** Dienstag, 21. Juli 2026 07:29  
**An:** Faude, Melanie  
**Betreff:** WG: 7. Änderung BPlan Nr. 14 "Sportplatz bei der Realschule"; frühzeitige Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB  
**Anlagen:** BPI Nr. 14\_7. Aend\_Anschreiben TöB § 3 Abs. 1.pdf

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Untere Naturschutzbehörde nimmt zum im Betreff genannten Bauleitplanverfahren wie folgt Stellung:

Die Tennisplätze haben aus der Sicht des Naturschutzes keine Lebensraumeignung mehr. Gegenüber dem Ist-Zustand tritt durch die Traglufthalle sehr wahrscheinlich eine geringfügige Verschlechterung der Niederschlagswasserversickerung ein. Zudem entsteht ein sichtbares „Gebäude“ (Höhe), dabei wird die Wahrnehmbarkeit einer technischen Einrichtung erhöht. Außerdem ist die Traglufthalle im Vergleich zu den Tennisplätzen geschlossen, so dass die Passierbarkeit für Kleintiere abnimmt. Diese negativen Auswirkungen werden aber als geringfügig eingestuft, zumal es sich um eine temporäre Errichtung im Winterhalbjahr über vorhandenen Tennisplätzen handelt. Die Erforderlichkeit von Ausgleichsmaßnahmen wird daher nicht gesehen. Dies gilt unter der Voraussetzung, dass die im Norden vorhandenen Gehölze erhalten werden und mit der Traglufthalle kein Eingriff im Wurzelbereich der Bäume erfolgt.

Mit freundlichen Grüßen

Ursula Madeker  
Team 501  
Untere Naturschutzbehörde

**Landratsamt Starnberg**  
Strandbadstr. 2  
82319 Starnberg

Tel.: +49 8151 148-77502  
E-Mail: [ursula.madeker@lra-starnberg.de](mailto:ursula.madeker@lra-starnberg.de)



Weitere Informationen und Hinweise finden Sie auf [www.lk-starnberg.de](http://www.lk-starnberg.de)

Diese Mail könnte vertrauliche und/oder rechtlich geschützte Informationen enthalten. Wenn Sie nicht der richtige Adressat sind oder diese E-Mail irrtümlich erhalten haben, informieren Sie bitte sofort den Absender und vernichten Sie diese Mail. Das unerlaubte Kopieren sowie die unbefugte Weitergabe dieser Mail sind nicht gestattet.