Flächennutzungsplanänderung

Markt Wittislingen
Gemarkung Wittislingen
Landkreis Dillingen a.d. Donau

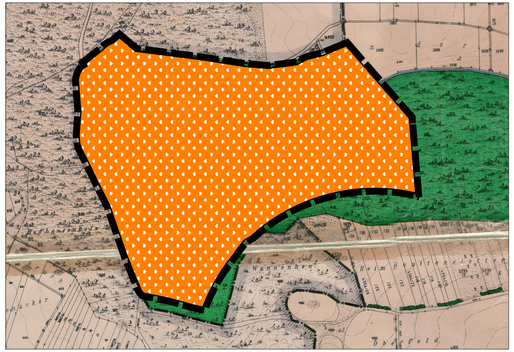
M 1 : 10.000
(im Original)

0 m 200 m 400 m 600 m 800 m 1.000 m

Wirksamer Flächennutzungsplan



Änderung Flächennutzungsplan



ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

Sonderbaufläche "Windenergie" mit Beschleunigungsgebiet für die Windenergie an Land (§ 249c BauGB)

WASSERFLÄCHEN

WASSERFLÄCHEN

LANDWIRTSCHAFT / WALD

FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT

WALD

LANDSCHAFT

BUSCH - UND BAUMGRUPPE

SONSTIGES

GEMEINDEGEBIETSGRENZE

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Flächennutzungsplanänderung

VERFAHRENSVERMERKE
Flächennutzungsplanänderung im Regelverfahren

Änderungsbeschluss nach § 2 (1) BauGB	**22.09.2026**
Ortsübliche Bekanntmachung Aufstellungsbeschluss	_____
Billigung des Vorentwurfs und Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung	**22.09.2026**
Ortsübliche Bekanntmachung frühzeitige Beteiligung	_____
Öffentliche Auslegung nach § 3 (1) BauGB	_____
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 (1) BauGB	_____
Billigung des Entwurfs und Auslegungsbeschluss	_____
Ortsübliche Bekanntmachung Auslegungsbeschluss	_____
Öffentliche Auslegung nach § 3 (2) BauGB	_____
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 (2) BauGB	_____
Feststellungsbeschluss	_____
Genehmigung nach § 6 BauGB mit Bescheid des Landratsamtes Dillingen	_____

Ausfertigung
Der textliche und zeichnerische Inhalt der Flächennutzungsplanänderung stimmen mit dem Feststellungsbeschluss überein. Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.

Wittislingen, Datum _____

_____
Thomas Reicherzer, Bürgermeister

Ortsübliche Bekanntmachung nach § 6 (5) BauGB _____

Damit wurde die Flächennutzungsplanänderung rechtsverbindlich

Wittislingen, Datum_____

_____
Thomas Reicherzer, Bürgermeister

Markt Wittislingen

10. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS

Sonderbaufläche „Windenergie“ mit Beschleunigungsgebiet für Windenergie an Land (§ 249c BauGB)

Zeichnerischer Teil

VORENTWURF

Plandatum: 22.09.2026

Ingenieurbüro Gansloser
GmbH & Co. KG
Robert-Bosch-Straße 1
89568 Hermaringen
Telefon: 07322 - 9622 - 0
Telefax: 07322 - 9622 - 50

GANSLOSER
Ingenieure | Planer | Architekten

Martin Todtenhaupt B.Sc.
Fachbereichsleiter Freiraum-, Stadt- und Landschaftsplanung

Es gelten:

Baugesetzbuch (BauGB)	in der Fassung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) zuletzt geändert am 23.07.2026 (BGBl. I Nr. 226)
Baunutzungsverordnung (BauNVO)	in der Fassung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786) zuletzt geändert am 03.07.2023 (BGBl. I S. 176)
Planzeichenverordnung (PlanzV)	in der Fassung vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58) zuletzt geändert am 12.08.2025 (BGBl. I S. 189)
Bayerische Bauordnung (BayBO)	in der Fassung vom 14.08.2007 (GVBl. S. 588) zuletzt geändert am 23.04.2026 (GVBl. S. 190)
Stand Liegenschaftskataster:	Juli 2026 (Plan im UTM-Koordinatensystem)