

Inge Jurjevic + Mark Drew GbR, Jägerstr. 15, 82194 Gröbenzell

Verwaltungsgemeinschaft Mammendorf
Bauabteilung
Augsburger Str. 12

82291 Mammendorf

Staatlich geprüfte
Fachagrarin Baumpflege
European Tree Technician
Telefon: 08142-6524160
Fax: 08142-6524161
Mobil: 01 60/68667 10
mail@baumfreunde.com
www.baumfreunde.com

Gröbenzell, den 15. Juli 2026

Stellungnahme zur Ortsbegehung Baugebiet „An der Mühle“ – 82293 Mittelstetten am 7. Juli 2026

Am 7. Juli 2026 fand eine Ortsbegehung am Baugebiet „An der Mühle“ in Mittelstetten statt. Anwesend waren Herr Hörmann, Verwaltungsgemeinschaft Mammendorf, Frau Dürmeier – Bürgermeisterin Mittelstetten, Herr [REDACTED] – angrenzendes Nachbargrundstück, sowie Frau [REDACTED]. Grund der Begehung waren die visuelle Überprüfung des Altbaumbestandes im nordöstlichen Plangebiet durch Frau [REDACTED], Firma baumfreunde Baumpflege Inge Jurjevic + Mark Drew GbR.

Gegenständlicher Altbaumbestand setzt sich aus einer Hängebirke und zwei Schwarzpappeln zusammen. Der erste Baum in der Reihe von Süd nach Nord ist eine Hängebirke, welche in ca. 1,50 Meter Höhe zweistämmig ist. Beide Birkenstämme sind mit einem Druckzwiesel miteinander verbunden, was bei Ausbruch eines Stämmings zum jetzigen Zeitpunkt keine Auswirkungen auf die Verkehrssicherungspflicht hat. Zweiter Baum in der Reihe ist eine Schwarzpappel, bei welcher keine Schadsymptome in Baumkrone und Wurzelbereich festgestellt wurden. Der dritte Baum ist ebenfalls eine Schwarzpappel, welche in der Krone keine Schäden aufwies. Am Stammfuß südseitig waren Anzeichen einer beginnenden Stockfäule zu erkennen, welche vorläufig die Standsicherheit nicht beeinträchtigt.

Für alle drei Altbäume war die Stand- und Bruchsicherheit zum Zeitpunkt der Begehung gegeben und die Bäume sind als erhaltenswert einzustufen.


[REDACTED]