

Flächennutzungsplan mit integrierter Landschaftsplanung

B. Zeichenerklärung

Bauflächen

	Wohnbauflächen
	Gemischte Bauflächen
	Gewerbegebiete
	Industriegebiete
	Sondergebiete mit Zweckbestimmung
BGFM	Bau- und Gartenfachmarkt
Camping	Campingplatz
EDW	Einzelhandel, Dientsleistung, Wohnen
EFM	Elektrofachmarkt
EKZ	Einkaufszentrum
ERH	Einrichtungshaus
EZH	Einzelhandel
Festplatz	Festplatz
FEU	Forschung, Entwicklung, Universität
GVZ	Güterverkehrszentrum
HS	Hochschule
K	Kultur
Markt	Markt
Messe	Ausstellung
S	Schule
Stadion	FCA-Stadion
Verw/F	Verwaltung/Forschung
VÜP	Verkehrsübungsplatz
ZK	Zentralklinikum (seit 2019 Universitätsklinikum)

 Nutzungsbeschränkungen oder Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen

 Bereiche mit Marktfunktion

Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen

 Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen mit Zweckbestimmung:

	Abfallentsorgung
	Abwasserentsorgung
	Betriebshof
	Elektrizitätsversorgung
	Fernwärmeversorgung
	Gasversorgung
	Wasserversorgung

Flächen für Gemeinbedarf

 Flächen für Gemeinbedarf mit Zweckbestimmung

E	Erziehung
F	Fürsorge
G	Gesundheit
K	Kultur
LR	Lebensrettung
N	Naherholung
R	Religion
SI	Sicherheit
S	Sport
V	Verwaltung

Verkehrsflächen

	Autobahn und autobahnähnliche Straßen
	Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen mit Grenze der Ortsdurchfahrten
	Öffentliche Parkplätze
	Fußgängerzonen
	Straßenausstattungen
	Straßenverläufe unterirdisch
	Straßenbahnen

Grünflächen

	Allgemeine Grünflächen
	Allgemeine Grünflächen mit Zweckbestimmung:
	Dauerkleingärten
	Badeplatz, Freibad
	Friedhof
	Golfplatz
	Sportplatz
Sp	Spielplätze
Bo	Bolzplätze
	privat zu erhaltende Grünflächen und Obstgärten

Freiflächen

	Waldflächen mit forstwirtschaftlicher Nutzung (langfristig stärkere Durchmischung mit standortgerechten Baumarten)
	Waldflächen mit naturnahen Waldgesellschaften, teilweise näher bezeichnet als:
	Auwald
	Bodensaurer Mischwald
	Buchenmischwald
	Schneeheide-Kiefernwald
	Landwirtschaftliche Flächen allgemein
	Landwirtschaftliche Flächen mit besonderer ökologischer Ausgleichsfunktion:
	Biotoppuffer, Grundwassersicherung, ökologisch orientierte Landwirtschaft
	Erosionsstabile Bodennutzung
	Grünland mit besonderer ökologischer Funktion
BS	<i>Baumschulen</i>
EG	<i>Erwerbsgärtnereien</i>
	Wasserflächen
	Flächen für Maßnahmen zum Schutz zur Pflege und Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
	Brachflächen
	Feuchtgebiete
	Trockensstandorte, Magerwiesen
	Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder die Gewinnung von Bodenschätzen

Naturausstattungen

Gehölzstrukturen	
	Einzelbäume oder Alleen
	Zu sichernde und zu entwickelnde Gehölzstrukturen
Geländemorphologie	
	Terassenkanten
	Trockengefallene Gewässerrinnen
	Ehemalige Fluss- und Bachmäander

Kennzeichnungen, nachrichtliche Übernahmen und Vermerke

	Flächen für Bahnanlagen
	Flächen für den Luftverkehr mit Zweckbestimmung:
	Flughafen, Landeplatz
	Bauschutzbereiche
	Hochspannungsfreileitungen
	Alllasten
	Stadtgrenze
	Naturschutzgebiete
	Landschaftsschutzgebiete
	Naturparke
	Fauna-Flora-Habitat-Gebiete
	Landschaftsbestandteile
	Naturdenkmale
	Trinkwasser Fassungskbereiche (WI)
	Trinkwasser engere Schutzzonen (WII)
	Trinkwasser weitere Schutzzonen (WIIa1)
	Trinkwasser weitere Schutzzonen (WIIa2)
	Trinkwasser weitere Schutzzonen (WIIlb)
	Brunnen
	Überschwemmungsgebiete